
Tárgymutató

Készült: Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 28-i** soros ülésén

19/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a napirend módosításáról

20/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról

21/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

22/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

23/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
választási bizottság tagjának megválasztásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról
szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

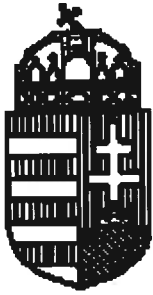
24/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Kuncsorba Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

25/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Postai tevékenység végzése céljából bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt-vel

26/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Kuncsorba 78 hrsz. kivett beépítetlen terület értékesítési szándékáról

27/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás
lefolytatására

28/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről



Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\Kuncsorba.NEVSOR
File: C:\Kuncsorba\2022 február 28 002.NAPLO
2022.02.28, 17:04

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Stassné Ullár Hajnalka	1	-
2	Várócziné dr. Daruka Andrea	0	-
3	Ullárné Sipos Mária	1	-
4	Gelléné Tokai Erzsébet	1	-
5	Vesze László	1	-
6	Bana Lajosné	1	-
7	7	0	-
8	8	0	-
9	Vendég	0	-
10	Vendég 2	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Készült: Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 28-i soros Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Kuncsorba Községháza tanácskozóterme

Jelen vannak:

Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Vesze László alpolgármester

Ullárné Sipos Mária

Gelléné Tokai Erzsébet

Bana Lajosné önkormányzati képviselők

Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Dr. Libor Imre jogi előadó

► Stassné Ullár Hajnalka Köszönti a megjelent képviselőket, Vesze László alpolgármester,

Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogászt és Dr. Libor Imre jogi előadót, Megállapítja, hogy az 5 fő képviselőből 5 fő jelen van így a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Az meghívóban szereplő napirendi pontokra vonatkozóan módosító indítványt javasol. A 4. napirendi pont után kiegészülne a 4/A. napirendi ponttal Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása. Az 5. napirendi pont után kiegészülne az 5/A. napirendi ponttal. Sürgőségi indítvány Bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel és az 5/B. napirendi ponttal. Előterjesztés vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra.

További módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 493 Száma: 22.02.28/0/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

493

Száma: 2022.02.28/0/0/A/KT

19/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat a napirend módosításáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésének napirendjét a következők szerint módosítja:

4/A. Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

5/A. Sürgőségi indítvány Bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi előadó

5/B. Előterjesztés vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi előadó

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai

► Stassné Ullár Hajnalka Az elfogadott módosítás figyelembevételével szavazásra bocsátja az ülés napirendjének elfogadását egyben.

Szavazás eredménye

#: 494 Száma: 22.02.28/0/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00

Távolság	0	0.00
Összesen	5	100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

494

Száma: 2022.02.28/0/0/A/KT

20/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat a napirend elfogadásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 28-i ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg

Napirend a nyilvános ülésre

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester és
Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

2. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

3. Előterjesztés 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Németh Etelka pénzügyi osztályvezető

4. Előterjesztés Helyi Választási Bizottság tagja megválasztásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi ügyintéző

4/A. Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

5. Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól készült közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

5/A Sürgőségi indítvány Bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi előadó

5/B Előterjesztés vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi előadó

6. Előterjesztés belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

7. Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (Helyben kiosztott)

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

8 Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai

-----1. Napirendi pont-----

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka A beszámoló kiküldésre került. Az előző képviselő-testületi ülés döntéseinek végrehajtását tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 495 Száma: 22.02.28/1/0/A/KT
Ideje: 2022 február 28 17:07
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

495

Száma: 2022.02.28/1/0/A/KT

21/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló beszámolót

7/2022. (I. 31.)
8/2022. (I. 31.)
9/2022. (I. 31.)
10/2022. (I. 31.)
11/2022. (I. 31.)
12/2022. (I. 31.)
13/2022. (I. 31.)
16/2022. (I. 31.)
18/2022. (I. 31.)

elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné. Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai

-----2. Napirendi pont-----

Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka A beszámoló kiküldésre került. A 2022. január 15. és 2022. február 21. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseket tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 496 Száma: 22.02.28/2/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név

Voks

Frakció

Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

496

Száma: 2022.02.28/2/0/A/KT

**22/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 15. és 2022. február 21. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Stassné Ullár Hajnalka** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról az előterjesztést, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► **Ullárné Sipos Mária** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

► **Németh Etelka** A költségvetésben a működési bevételeknek a nagy részét a központi költségvetésből származó források jelentik. a 2022. évi támogatás az előző évhez képest 9.000.000.- Ft-al több lett. A kiegészítő támogatásokat is megkaptuk. A helyi adónál a hátralékok is be lettek tervezve. Az intézményi gyermekétkeztetést a Tiszatenyői Szociális Szolgáltató Központ látja el. A kiadások tekintetében a legnagyobb részt a tovább adott köznevelési

támogatás jelenti. Tartalékot is képzett az önkormányzat váratlan kiadásokra.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 497 Száma: 22.02.28/3/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

497

Száma: 2022.02.28/3/0/A/KT

Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában rögzítettek alapján, a

Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével, Kuncsorba Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Kuncsorba Községi Önkormányzatra (továbbiakban: Önkormányzat), valamint a hozzá tartozó szerveire.

2. Az önkormányzat összesített 2022. évi költségvetése

2. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetési főösszegét 143 236 ezer forintban állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat költségvetésének fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege 145 060 ezer forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 145 060 ezer forint,
- c) a költségvetés egyenlege - a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözete -: 0 ezer forint.

3. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai (adatok ezer forintban):

- a) B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről 75 713
- b) B3. Közhatalmi bevételek 20 523
- c) B4. Működési bevételek 3 146
- d) B8. Finanszírozási bevételek 45 678
- e) Költségvetési bevételek összesen 145 060

(2) Az Önkormányzat költségvetési bevételeiből:

- a) a kötelező feladatok bevételei: 145 060 ezer forint,
- b) az önként vállalt feladatok bevételei: 0 ezer forint.

(3) Az Önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés bevételi előirányzat csoport 99 382 ezer forint,
- b) finanszírozási költségvetés bevételi előirányzat csoport: 45 678 ezer forint.

(4) Az (1) bekezdés a)–b) pont szerinti kiemelt előirányzatok egységes rovatrend szerinti összetételét az 2. melléklet tartalmazza. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti kiemelt előirányzatok közül a helyi adó bevételeket szintén az 2. melléklet tartalmazza.

(5) Az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit a 6. (nemleges) melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai (adatok ezer forintban):

- a) K1. Személyi juttatások 28 003
- b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok 3 640
- c) K3. Dologi kiadások 24 803
- d) K4. Egyéb pénzbeli juttatások 6 225
- e) K5. Támogatások és működési célú kiadások 57 292
- f) K6. Beruházások 25 097
- g) Költségvetési kiadások összesen 145 060

(2) Az Önkormányzat költségvetési kiadásaiból:

- a) a kötelező feladatok kiadásai: 145 060 ezer forint,
- b) az önként vállalt feladatok kiadásai: 0 ezer forint.

(3) Az Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:

- a) működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 119 963 ezer forint,
- b) felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat csoport: 25 097 ezer forint.

5. §

Az Önkormányzat beruházásait a 5. melléklet tartalmazza.

6. §

Az Önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások összege 6 225 ezer forint.

7. §

Az Önkormányzat költségvetésében a K5. Egyéb működési célú kiadások kiemelt kiadási előirányzatán belül a Tartalékok összege 3 000 ezer forint.

8. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – 2022. évre vonatkozó létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg: - átlagos statisztikai állományi létszám – átlaglétszám – 11 fő.

(2) Az Önkormányzat által közfoglalkoztatottként foglalkoztatottak 2022. évre vonatkozó - átlaglétszám szerinti - létszám-előirányzata 13 fő.

3. Adósságot keletkeztető ügylet

9. §

A 2022. évi költségvetési évben az Önkormányzat nem tervez olyan fejlesztést, mely adósságot keletkeztető ügyletet eredményezne.

4. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

10. §

Kuncsorba Községi Önkormányzat Polgármestere (továbbiakban: Polgármester) 1 000 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, ezért a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásról. A Polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

11. §

(1) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Amennyiben év közben az intézmény költségvetésében előre nem tervezett jelentős bevétel keletkezik az intézményvezető joga, hogy a keletkezett pénzügyi többletet a számlavezető pénzügyintézeténél betétként elhelyezze.

(2) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási kiadások tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök folyószámlán betétként való elhelyezése, melyre értékhatár nélkül jogosult a Polgármester. A betét elhelyezéséről a betét elhelyezést követő Képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.

12. §

(1) A finanszírozási bevételeken belül a betét megszüntetésének jogkörét az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Az intézményvezető az irányító szervi támogatást, mint finanszírozási bevételt a költségvetésében meghatározott kiadásokra jogosult felhasználni. Az intézményi pénzmaradvány igénybevételéről, a finanszírozási bevétellel kapcsolatos jogkör gyakorlása során a jogszabályokban meghatározott módon rendelkezhet.

(2) A finanszírozási bevételekkel kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási bevételek tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés alól kivételt képeznek:

- a) a likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól 2 000 ezer forint értékhatárig,
- b) a betétek megszüntetése értékhatár nélkül.

(4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a (3) bekezdés a) és b) pontban meghatározott finanszírozási bevételekre vonatkozó döntés jogkörének gyakorlására.

13. §

(1) Az Önkormányzat polgármestere 5 000 eFt értékhatárig jogosult a költségvetési kiadások kiemelt kiadási előirányzatai közötti, illetve kiemelt kiadási előirányzatokon belüli rovatok közötti átcsoportosítására. Ezen döntéséről utólagosan a következő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(2) Az Önkormányzat a jelen költségvetési rendeletben szereplő kiemelt kiadási előirányzatait, illetve a kiemelt kiadási előirányzatokon belül a rovatok közötti kiadási előirányzatait saját hatáskörben átcsoportosíthatja. Az átcsoportosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

14. §

(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési rendeletben meghatározott költségvetési bevételi és kiadási előirányzatok módosításának jogát.

(2) Az Önkormányzat a jelen költségvetési rendeletben szereplő költségvetési kiadási és bevételi előirányzatait saját hatáskörben módosíthatja. A módosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.

15. §

A Képviselő-testület a 13. § (2) bekezdés szerinti előirányzat átcsoportosítás és a 14. § (2) bekezdés szerinti előirányzat módosítás miatt:

- a) az 1-6. hónapban bekövetkezett változások alapján augusztus 25-ig,
- b) a 7-12. hónapban bekövetkezett változások alapján az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (és december 31-i hatállyal) módosítja a költségvetési rendeletét.

16. §

Az Önkormányzat környezetvédelmi alapot érintő bevételekkel illetve kiadásokkal nem számol.

17. §

A rendelet:

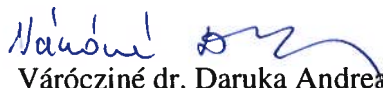
- a) 1. melléklete Az Önkormányzat bevételei és kiadásai kormányzati funkcióként
- b) 2. melléklete Az Önkormányzat 2022. kiemelt bevételei és kiadási előirányzatok mérlegszerű kimutatása
- c) 3. melléklete Az Önkormányzat működésének általános támogatása
- d) 4. melléklete Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének összevont mérlegszerű kimutatása
- e) 5. melléklete Felhalmozási kiadások
- f) 6. melléklete EU-s támogatások
- g) 7. melléklete Az Önkormányzat 2022-2024 évi gördülő tervezése
- h) 8. melléklete Támogatások
- i) 9. melléklete Az Önkormányzat 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve
- j) 10. melléklete Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások

5. Záró rendelkezések

18. §

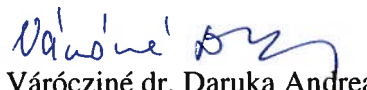
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon- rendelkezéseit azonban 2022. január 1. napjától kell alkalmazni- lép hatályba.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester


Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyzőt helyettesítő jogász

Záradék:

A rendeletet kihirdettem 2022. március 1.


Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyzőt helyettesítő jogász

Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű kimutatása

Szám a	Jogcímek	adatok ezer forintban		
		2022. évi előirányzat	ebből: kötelező	ebből : önként vállalt
	BEVÉTELEK			
1.	Önkormányzat működési támogatásai	73 313	73 313	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	13 215	13 215	
1.3.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	47 280	47 280	
1.4.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	6 632	6 632	
1.5.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270	2 270	
1.6.	Kiegészítő támogatás	3 916	3 916	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 400	2 400	0
2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjától (NEAK)	1 320	1 320	
2.2.	Központi költségvetési szervtől (Közfogl. Bér, mezőéri tám.)	1 080	1 080	
2.3.	Egyéb támog. ÁHT-n belülről (RÖT, egyéb tám.)	0	0	
3.				
4.	Közhatalmi bevételek	20 523	20 523	0
4.1.	Helyi adók:			
4.1.1.	- Magánszemélyek kommunális adója	3 478	3 478	
4.1.2.	- Iparüzési adó	7 838	7 838	
4.2.	Gépjárműadó (helyi önkorm.-ot megillető rész)	0	0	
4.3.	Egyéb közhatalmi bevételek	9 207	9 207	
5.	Működési bevételek	3 146	3 146	0
5.1.	Szolgáltatások ellenértéke	3 146	3 146	
6.	Felhalmozási bevételek	45 678	45 678	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0
	KIADÁSOK			
1.	Működési költségvetés kiadásai	119 963	119 963	0
1.1.	Személyi juttatások	28 003	28 003	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 640	3 640	
1.3.	Dologi kiadások	24 803	24 803	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 225	6 225	
1.5.	Támogatás célú kiadások áhtn.bel.	53 268	53 268	
1.6.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	1 024	1 024	
1.7.	Tartalék	3 000	3 000	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	25 097	25 097	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0

Kuncsorba Községi Önkormányzat				
3. számú melléklet a 2/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelethez				
Az önkormányzat működésének általános támogatása				
	adatok Forintban!			
I. A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA	2021	2022	2022 Kiegészítő tám. 8/2022.(I.14) korm.r.	Támogatás változása előző évhez viszonyítva
I.1.b) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása :	7 187 760	6 310 030	246 320	-631 410
I.1.ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	2 542 680	2 542 680	80 720	80 720
I.1.bb) Közvilágítás fenntartásának támogatása	2 208 000	2 208 000	103 500	103 500
I.1.bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	977 730	100 000	0	-877 730
I.1.bd) Közutak fenntartásának támogatása	1 459 350	1 459 350	62 100	62 100
				0
I.1.c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	6 000 000	6 000 000	600 000	600 000
I.1.d) - Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	56 100	56 100	3 300	3 300
Kiegészítés				
Polgármester illetmény támogatása (9/2022. (I.14.) Korm. rendelet szerint)			3 915 653	
HELYI ÖNKORM. MŰKÖD.ÁLT.TÁMOG.ÖSSZESEN	13 243 860	12 366 130	4 765 273	3 887 543
II. KÖZNEVELÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA	42 906 430	42 237 350	5 042 860	4 373 780
III. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKÉZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA				
III.2. A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	5 289 000	6 225 000	0	936 000
III.5. Gyermekétkeztetés támogatása:				
A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása	314 640	406 980	0	92 340
ÖSSZ. SZOC., GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKÉZTETÉSI TÁM.	5 603 640	6 631 980	0	1 028 340
IV.1. KÖNYVTÁRI ÉS KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATOK TÁMOGATÁSA	2 270 000	2 270 000	0	0
MINDÖSSZESEN ÁLLAMI TÁMOGATÁS	64 023 930	63 505 460	9 808 133	9 289 663

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének mérlegszerű kimutatása

adatok ezer forintban

Bevételek		Kiadások	
Feladatalapú állami támogatás	73 313	Személyi juttatások	28 003
Közhatalmi bevételek	20 523	Munkaadókat terhelő járulékok	3 640
Működési bevételek	3 146	Dologi kiadások	24 803
Támogatások áht-n belülről	2 400	Támogatások	54 292
Maradvány	45 678	Pénzbeli szoc.ellátások	6 225
		Tartalék	3 000
		Ktgy-i működési kiadások	119 963
		Beruházások	25 097
Bevételek mindösszesen	145 060	Kiadások mindösszesen	145 060

Felhalmozási kiadások

2022

Sor- szá m	Megnevezés	2022. évi tervezett összegek (eFt)					
		saját erő	hitel és átvett pénz-eszköz	támogatás	Felhasznált összeg	Maradvány	
	Beruházás:						
1	MFP-ÖTIF/2021. Magyar Falu Program - Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése			15 000	409	14 591	K71
2	MFP-KEB/2021. Magyar Falu Program - Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás (ebből eszköz)	0		812	0	812	K64
3	BMÖFT/6-8/2021. Belterületi utak felújítása - Dózsa és Szabadság út	1 226		6 947	0	8 173	K73
4	Közutak fejlesztése normatívából			1 521	0	1 521	
2	Beruházási feladatok kötelezettségvállalással össz.:	1 226	0	24 280	409	25 097	

Kuncsorba Községi Önkormányzat

6. számú melléklet a 2/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelethez

2022. évi Európai Unió támogatások és kiadások tervezett előirányzatai

1	Bevételek	0 eFt
2	Kiadások	0 eFt

Az Önkormányzat 2022-2024. évi gördülő tervezése

adatok ezer forintban

Sorszám		2022.év	2023.év	2024. év
	Bevételek			
1	Önkormányzat működési támogatása	73 313	74 000	75000
2	Támogatás értékű működési bevételek	2 400	2 600	2700
3	Felhalmozási célú támogatás értékű bevételek			
4	Közhatalmi bevételek	20 523	22 000	23000
5	Működési bevételek	3 146	4 500	4 800
6	Felhalmozási bevételek	0	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
8	Maradvány	45 678	0	0
9	Bevételek összesen	145 060	103 100	105 500
	Kiadások			
10	Személyi juttatások	28 003	29 000	30000
11	Munkaadókat terhelő járulékok	3 640	3 770	3900
12	Dologi kiadások	24 803	8 081	8351
13	Ellátottak pénzbeli juttatása	6 225	6 225	6225
14	Támogatások áht.belülre	53 268	55 000	56000
15	Támogatások áht.kivülre	1 024	1 024	1024
16	Tartalék	3 000		
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai	25 097		
18	Kiadások összesen	145 060	103 100	105 500

Kuncsorba Községi Önkormányzat

8. számú melléklet a 2/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelethez

Támogatások 2022.

adatok ezer forintban

Sorszám	Támogatott szervezet, feladat	
	Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre	
1	Csorba Mikro működéshez önkormányzati támogatás	0
2	Közoktatási támogatás átadása/ Int.fent. Önkorm.Társulás (Óvoda)	47 280
3	Intézményfenntartó Önkorm.Társ. (Óvoda) működ.való hozzáj.	0
4	MÁK megelőlegezés visszafizetése	2 540
5	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás	3 348
6	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás (Országgyűlési választás - célfeladat)	100
7	Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre összesen	53 268
8	Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre	
9	Civil szervezetek Kuncsorbarátok	60
10	Rendőrség	50
11	Orvosi rendelő működtetéséhez hozzájárulás	540
12	Leader tagdíj	100
13	TÖOSZ tagdíj	14
14	Díszpolgári cím adományozása	260
15	Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre összesen	1 024
16	Támogatások mindösszesen	54 292

Az Önkormányzat 2022 évi előirányzat felhasználási ütemterv

adatok ezer forintban

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
	BEVÉTELEK													
1	Támogatások	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 114	73 313
2	Működési bevételek	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 977	23 669
	Támogatások ÁHB	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2 400
	Maradvány	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 812	45 678
3	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 091	145 060
4	KIADÁSOK													
5	Személyi juttatások	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 340	28 003
6	Munkáltatók által fiz.jár.	303	303	303	303	303	303	303	303	303	303	303	307	3 640
7	Dologi kiadások	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 077	24 803
8	Ellátottak pénzbeli juttatása	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	527	6 225
9	Támogatásértékű kiadások	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 528	54 292
10	Felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	812	0	0	0	0	0	24 285	25 097
	Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	3 000
11	KIADÁSOK ÖSSZESEN	9 744	9 744	9 744	9 744	9 744	10 556	9 744	9 744	9 744	9 744	9 744	37 064	145 060

Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások 2022. évre.

adatok ezer forintban

Jogcím	Kedvezményekben részesülők száma	Kedvezmények összege
Helyi iparüzési adóból biztosított kedvezmény, mentesség:	1	nincs adat (bevallás hiánya)
Magánszemélyek kommunális adója	48	254
Összesen:	49	254

-----4.Napirendi pont-----
Előterjesztés Helyi Választási Bizottság tagja megválasztásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Stassné Ullár Hajnalka Pályiné Fodor Erzsébet** Kuncsorba, Kölcsey út 23. szám alatti lakos 2022. február 1. napján a helyi választási bizottsági tagságáról lemondott. A képviselő-testületnek új tagot kell választania a kiesett tag helyére. A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A helyi választási bizottság új tagjára Klein Júlia Kuncsorba, Kölcsey út 63 szám alatti lakos személyére teszünk javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Szavazásra bocsátja a választási bizottság tagjának megválasztásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 498 Száma: 22.02.28/4/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:11

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

498

Száma: 2022.02.28/4/0/A/KT

**23/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
választási bizottság tagjának megválasztásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a

- **Klein Júlia, 5412 Kuncsorba, Kölcsey út 63.**

szám alatti lakost a helyi választási bizottság tagjává választja meg.

Végrehajtásért felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea helyi választási iroda vezető

Határidő: azonnal

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea helyi választási iroda vezető
3. Képviselő-testület tagjai
4. HVB tagok

-----4/A Napirendi pont-----

Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► Ullárné Sipos Mária Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

► Dr. Libor Imre Jelen rendelet-tervezet arra ad lehetőséget az önkormányzat számára, amennyiben megalkotásra kerül, hogy közfeladat ellátásának céljából, helyi közérdek, társadalmi szükséglet esetén a képviselő-testület pályázati eljárás nélkül közvetlenül jelölhessen ki bérlőt nem lakás célú ingatlanok esetében. Annyi módosító javaslatot kénytelen vagyok benyújtani, nem tudom, hogy az előterjesztő egyetért-e vele. A rendeletnek elfogadás esetén, a mai napon

hatályba kell lépnie és ilyenkor óra, percben kell meghatározni a hatálybalépést. Az előirányzat a 16 óra 30 perc már eltelt, ezért javasolnám a 17 óra 20 percben megállapítani a hatálybalépést. Ezt követően, hogyha elfogadásra kerül a javaslat, akkor polgármesterasszony rendeljen el szünetet, az idő alatt a kifüggesztésről gondoskodni kell. Amennyiben befogadja polgármester asszony a javaslatot nem kell róla szavazni.

További hozzászólás, kérdés nincs

► **Stassné Ullár Hajnalka** Szavazásra bocsátja az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Szavazás eredménye

#: 499 Száma: 22.02.28/4/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

499

Száma: 2022.02.28/4/0/A/KT

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény) 36. § (2), illetve 42. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdése a, pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el.

1. §

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ (1) A bérbeadó üres, nem lakás céljára szolgáló helyiséget – a (2)-(3) bekezdések kivételével – csak pályázati eljárás lefolytatása után adhat bérbe. Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségeket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

2. §

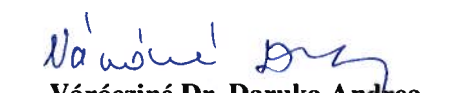
A Rendelet 13. § a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„ (3) Az (1) bekezdéstől eltérően a Képviselő-testület pályázati eljárás lefolytatása nélkül, közvetlen módon kijelölheti a nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjét, amennyiben a bérleti jogviszony célja közfeladat ellátására irányul, illetve helyi közérdek, társadalmi szükséglet indokolja”


3. §

Jelen rendelet a kihirdetés napján 17 óra 20 perckor lép életbe és hatálybalépését követően 2022. március 1. napján hatályát veszti.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester


Várócziné Dr. Daruka Andrea
jegyzői feladatot ellátó köztisztviselő

A rendeletet kihirdettem:
Kuncsorba, 2022. február 28.


Várócziné Dr. Daruka Andrea
jegyzői feladatot ellátó köztisztviselő

► Stassné Ullár Hajnalka Technikai szünetet rendel el a rendelet kihirdetése időtartamára. A rendelet kihirdetésre került.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Elrendeli az ülés folytatását

-----5. Napirendi pont-----

Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól készült közbeszerzési terv elfogadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Stassné Ullár Hajnalka** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól készült közbeszerzési terv elfogadására szóló előterjesztést, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► **Ullárné Sipos Mária** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta, Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól készült közbeszerzési terv elfogadására szóló előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Az önkormányzat a hatályos közbeszerzésekről szóló törvény szerint március 31-ig köteles elkészíteni az adott évre tervezett közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzéseire vonatkozóan. Két pályázat tekintetében várható közbeszerzési eljárás lefolytatása. Az első a 015. hrsz-ú külterületi útra beadott pályázat nyertessége esetén, valamint a TOP-PLUSZ pályázatnál a csapadékvíz elvezető rendszer felújításának nyertessége esetén válna szükségessé. Ugyanezen projekt keretében megvalósuló kondipark esetében a jelenleg rendelkezésre álló ismeretek alapján nem dönthető el egyértelműen, hogy szükséges lesz-e közbeszerzési eljárást lefolytatni, azonban a terv a későbbiekben módosítható.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Szavazásra bocsátja a Kuncsorba Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 500 Száma: 22.02.28/5/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

500

Száma: 2022.02.28/5/0/A/KT

**24/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Kuncsorba Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján Kuncsorba Község Önkormányzat 2022. évre vonatkozó, éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a terv szükségessé váló módosításait elvégezze. A Polgármester a terv módosítása esetén a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja és a módosított tervet jóváhagyásra előterjeszti.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester, Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatokat ellátó köztisztviselő
3. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető
4. Irattár

-----5/A Napirendi pont-----

5/A Sürgőségi indítvány Bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Stassné Ullár Hajnalka Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta, a bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel sürgőségi**

indítványt, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► Ullárné Sipos Mária Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel sürgösségi indítványt, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja a postai tevékenység végzése céljából bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt-vel szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 501 Száma: 22.02.28/5/0/A/KT
Ideje: 2022 február 28 17:36
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

501

Száma: 2022.02.28/5/0/A/KT

25/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

Postai tevékenység végzése céljából bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt-vel

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) hozzájárul, hogy a KRIS-POST Kft-vel (5200 Törökszentmiklós, Táncsics ltp. 5. ép. III. em. 16. képviselő: Pádárné Vona Judit Mariann) 2009. december 10. napján az 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. szám alatt található három helyiségből álló ingatlanrész

bérletére irányuló bérleti szerződést az Önkormányzat közös megegyezéssel megszüntesse.

2. Az Önkormányzat a közös megegyezéssel történő megszüntetés feltételül szabja:
 - a, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig olyan állapotba hozza az ingatlant, mint amikor átvette, ebbe beleértve a helyiségek tisztasági festését is (a szükséges faljavítások elvégzésével egyetemben)
 - b, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig végeztesse el az ingatlanrész érintésvédelmi felülvizsgálatát
 - c, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig rendezze a bérleti jogviszonyból fakadó összes kötelezettségét.

3. Az Önkormányzat hozzájárul, hogy a szóban forgó ingatlanrészre a Magyar Posta Zrt-vel 2022. április 6. napjától bérleti szerződés jöjjön létre az alábbi lényeges körülmények kikötésével:
 - a, a bérleti szerződés határozatlan időtartamra jöjjön létre
 - b, a bérleti díj összege 9.600.- Ft + ÁFA/hó, azzal a kikötéssel, hogy a bérleti díj gazdasági évenként a KSH által a gazdasági évet megelőző évről kiadott inflációs árindex százalékaival emelkedik. Az első bérleti díj emelés 2023. január 1. napjától esedékes. A bérleti díj tartalmazza a fűtés, hulladékszállítás, víz és csatorna használat díját is. A bérleti díj nem tartalmazza a villamos energia felhasználás költségét, azt a bérlő köteles fizetni.
 - c, rendes felmondás esetén a felmondási idő 3 hónap.
 - d, a bérlő a számla részére történő beérkezésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni a bérleti díj összegét a bérbeadó részére.

4. Az Önkormányzat felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a szerződések egyéb, a határozatban nem rendezett kérdéseiben eljárjon, az ügyben érdemi jognyilatkozatokat tegyen, illetve a szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Erről értesülnek:

- 1.) Stassné Ullár Hajnalka polgármester
- 2.) Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
- 3.) Kris-Post Kft
- 4.) Magyar Posta Zrt. Kelet-magyarországi Területi Igazgatósága
- 5.) Irattár

-----5/B Napirendi pont-----

5/B Előterjesztés vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra szóló előterjesztést, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► Ullárné Sipos Mária Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta a vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra szóló előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja a Kuncsorba 78 hrsz. kivett beépítetlen terület értékesítési szándékáról szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 502 Száma: 22.02.28/5/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

502

Száma: 2022.02.28/5/0/A/KT

26/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

Kuncsorba 78 hrsz. kivett beépítetlen terület értékesítési szándékáról

Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

1. A Kuncsorba 78 hrsz. belterületi ingatlant értékesíteni kívánja.
2. Felhívja a jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselőt, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan készítsen nyilvános hirdetményt és azt a helyben szokásos módon hírelje.
3. Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre a beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé az értékesítés jóváhagyása céljából.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester, Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatokat ellátó köztisztviselő
3. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető
4. Irattár

-----6. Napirendi pont-----

Előterjesztés belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta, a belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására szóló előterjesztést, kérem azt ott elhangzottak ismertetését.

► Ullárné Sipos Mária Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tárgyalta, a belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására szóló előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja Belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 503 Száma: 22.02.28/6/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

503

Száma: 2022.02.28/6/0/A/KT

27/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

Belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

1. Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a Belügyminisztériummal megkötött BMÖFT/6-9/2021. számú támogatói okirat alapján beszerzési eljárást folytasson le műszaki ellenőr, valamint a felújítást végrehajtó kivitelező kiválasztása érdekében.
2. Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a belterületi út felújítás végrehajtása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás során kiválasztott és az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot tevőkkel szerződést kössön, és azt aláírja.
3. Kuncsorba Községi Önkormányzat felhívja Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a 2. pontban foglalt felhatalmazás alapján végrehajtott intézkedéseiről a Képviselő-testületet utólag tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2022. december 31.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

3. Képviselő-testület tagjai
4. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető

-----7. Napirendi pont-----

Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Stassné Ullár Hajnalka A két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató helyben kiosztásra került.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka Szavazásra bocsátja a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 504 Száma: 22.02.28/7/0/A/KT

Ideje: 2022 február 28 17:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bana Lajosné	Igen	-
Gelléné Tokai Erzsébet	Igen	-
Stassné Ullár Hajnalka	Igen	-
Ullárné Sipos Mária	Igen	-
Vesze László	Igen	-

504

Száma: 2022.02.28/7/0/A/KT

28/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, és a polgármester Képviselő-testület jogkörében hozott döntéseit jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület

-----8. Napirendi pont-----


Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

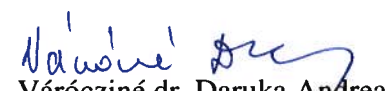
-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- ▶ Stassné Ullár Hajnalka Szóbeli interpellációknak, kérdéseknek és közérdekű bejelentéseknek adok helyet.

Szóbeli interpellációk, kérdés és közérdekű bejelentés nem hangzik el.

- ▶ Stassné Ullár Hajnalka Megköszöni a megjelenést az ülést bezárja.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester


Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyző feladatait ellátó jogász



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülését

**2022. február 28-án 16 órára
a Községháza tanácskozó termébe
(5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26. szám)**

**összehívom,
melyre tisztelettel meghívom.**

Napirendi javaslat a nyilvános ülésre:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester és
Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

2. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

3. Előterjesztés 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Németh Etelka pénzügyi osztályvezető

4. Előterjesztés Helyi Választási Bizottság tagja megválasztásáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jogi ügyintéző

5. Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól készült közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

6. Előterjesztésbelterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyendi Bizottság
Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

7. Tájékoztató a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről (Helyben kiosztott)

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

8 Előterjesztés interpellációkra, kérdésekre, közérdekű bejelentésekre

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

A Képviselő-testület üléseire állandó meghívottak:

Boldog István országgyűlési képviselő

Dr. Berkó Attila kormány megbízott

Németh Etelka pénzügyi osztályvezető

Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

Kuncsorba, 2022. február 17.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Jelenléti ív

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 28 -i soros ülésén

1./ Stassné Ullár Hajnalka polgármester


.....

2./ Vesze László alpolgármester


.....

3./Várocziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász


.....

4./ Ullárné Sipos Mária képviselő


.....


5./ Bana Lajosné képviselő


.....

6./ Gelléné Tokai Erzsébet képviselő


.....

7./ Német Etelka pénzügyi osztályvezető


.....

8./ Dr. Libor Imre jogi előadó


.....

9./

.....

10./

.....

11./

.....

12./

.....

13./

.....





Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Beszámoló
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
1. napirendi pontjához
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következők szerint számolunk be:

7/2022. (I. 31.) önkormányzati határozat
Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló 7/2018. (XI.21.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívás

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívását megtárgyalta és a törvényességi felhívás alapján intézkedett a jogszabályoknak megfelelő helyi rendelet megalkotásáról.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: azonnal

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

8/2022. (I. 31.) önkormányzati határozat
A Magyar Falu Program keretében az MFP-KEB /2022 „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása” című pályázati kategória felhívásra pályázat benyújtása

A pályázat benyújtásra került.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 5.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea

9/2022. (I. 31.) önkormányzati határozat
A Magyar Falu Program keretében az MFP-OJKJF/2022 „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” című pályázati kategória felhívásra pályázat benyújtása

A pályázat benyújtásra került.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 8.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea

10/2022. (I. 31.) önkormányzati határozat
A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” programban a MFP-ÖTIK/2022/5 „Közösségi terek fejlesztése” című pályázati kategória felhívásra pályázat benyújtása

A pályázat benyújtásra került.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 12.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea

11/2022. (I. 31.) önkormányzati határozat

A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” programban a MFP-ÖTIK/2022/6 „Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése” című pályázati kategória felhívásra pályázat benyújtása

A pályázat benyújtásra került.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 12.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea

12/2022. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Stassné Ullár Hajnalka polgármester szabadságolási ütemtervéről

A polgármester szabadságolási ütemterve elfogadásra került.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester és Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatit ellátó jogász

Határidő: polgármesteri jogviszony megszűnésének időpontja

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzőt helyettesítő jogász

13/2022. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat a háziiorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi, valamint az ezekhez kapcsolódó ügyeleti ellátási körzetek, illetve az iskola egészségügyi ellátási körzet megállapításáról szóló rendelettervezet véleményezése

A határozat meglüldésre került.

16/2022. (I. 31.) számú önkormányzati határozat

Stassné Ullár Hajnalka polgármester illetményének megállapításáról

A polgármester illetményéről szóló határozat elfogadásra került.

18/2022. (I. 31.) számú önkormányzati határozat


Vesze László alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Az alpolgármester illetményéről szóló határozat elfogadásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kuncsorba, 2022. február 21.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester


Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyző feladatait ellátó jogász

Készítette: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző *Mészáros Marietta*

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Az előterjesztés törvényes _____

Határozati javaslat:

..../2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló beszámólót

7/2022. (I. 31.)
8/2022. (I. 31.)
9/2022. (I. 31.)
10/2022. (I. 31.)
11/2022. (I. 31.)
12/2022. (I. 31.)
13/2022. (I. 31.)
16/2022. (I. 31.)
18/2022. (I. 31.)

elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 23.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné. Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Tájékoztató
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
2. napirendi pontjához
a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. január 15. és 2022. február 21. közötti időszakban a következő döntéseket hoztam átruházott hatáskörben.

I. Segélyezés tárgykörben:

1. Rendkívüli települési támogatás:

1.1. jogosultságot megállapító határozat: 10

1.2. kérelmet elutasító határozat: 0

1.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 100.000 Ft

2. Időszaki települési támogatás:

2.1. jogosultságot megállapító határozat: 3

2.2. kérelmet elutasító határozat: 0

2.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 31.000.- Ft/hó

3. Lakhatási támogatás:

3.1. jogosultságot megállapító határozat: 2

3.2. kérelmet elutasító határozat: 0

3.3. jogosultságot/ eljárást megszüntető határozat/végzés:

összesen:

Kifizetett támogatás: 8.400.- Ft

4. Gyógyszerkiadások viseléséhez és gyógyászati segédeszköz biztosításához nyújtott támogatás:

4.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

4.2. kérelmet elutasító határozat: 0

4.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

5. Újszülöttek támogatása:

5.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

5.2. kérelmet elutasító határozat: 0

5.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

6. Tanévkezdési támogatása:

6.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

6.2. kérelmet elutasító határozat:0

6.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

7. Felsőfokú tanulmányokat támogató szociális ösztöndíj:

7.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

7.2. kérelmet elutasító határozat:0

7.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0 Ft

8. Szociális célú tüzelőanyag támogatás:

8.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

8.2. kérelmet elutasító határozat:0

8.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0,- Ft

9. hulladékszállítás díjának támogatása:

9.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

9.2. kérelmet elutasító határozat:0

9.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0Ft

10. Temetési segély

10.1. jogosultságot megállapító határozat: 0

10.2. kérelmet elutasító határozat:0

10.3. jogosultságot / eljárást megszüntető határozat / végzés: 0

összesen: 0

Kifizetett támogatás: 0.-Ft

Segélyezés tárgykörben mindösszesen 15 döntést hoztam.

Kérem beszámolóm szíves tudomásulvételét.

Kuncsorba, 2022. február 21.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző *Mészáros Marietta*

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász *Várócziné dr. Daruka Andrea*

Az előterjesztés törvényes *Várócziné dr. Daruka Andrea*

Határozati javaslat:

**.../2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 15. és 2022. február 21. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 23..

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai



Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
3. napirendi pontjához
2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv.24.§ (3) bekezdése alapján a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a Polgármester a központi költségvetésről szóló törvény hatályba lépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Képviselő-testületnek.

Kuncsorba Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetését javaslom elfogadni az alábbiak szerint.

A költségvetési javaslat számszaki részét a mellékletek tartalmazzák.

Az Önkormányzat működési bevételei:

Az Önkormányzat saját bevételeit illetően a képviselő-testület 2022. évre adó emelésről nem döntött, ennek megfelelően a következő évre vonatkozó adómértékek ismeretében, viszonylag pontosan tervezhető az adóbevételek mértéke.

A helyi adók előirányzatai (2. számú melléklet) a következők:

- magánszemélyek kommunális adója: 3 478 eFt
 - o előírás: 1 992 eFt
 - o hátralék: 1 486 eFt
- helyi iparüzési adó: 7 838 eFt
 - o előírás: 7 500 eFt
 - o hátralék: 338 eFt
- egyéb közhatalmi bevétel: 9 207 eFt

Az Önkormányzat bevételei közül a legnagyobb részarányt a felhasználási kööttséggel járó központi költségvetésből származó források jelentik. A Költségvetési törvény 2-3. mellékletei alapján igényelt támogatások részletezését a 3. melléklet tartalmazza.

A feladatellátáshoz kapcsolódóan az állami finanszírozás változásait a 3. sz. melléklet tartalmazza.

Feladatalapú támogatásaink mindösszesen 73 313 eFt.

A melléklet tartalmazza a 2022. évi támogatások 2021. évhez való viszonyítását.

Az Önkormányzat előző évhez képest 9 290 eFt többlet állami támogatásban részesül.

Az intézményi gyermekétkeztetés az önkormányzat kötelező feladatai közé tartozik.

Az intézményi gyermekétkeztetés állami támogatását Tiszatenyő Községi Önkormányzat igényli meg. Az étkeztetést Tiszatenyő Szociális Szolgáltató Központ biztosítja.

Az intézményen kívüli gyermekétkeztetéshez (rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása címen) 407 eFt összegben kaptunk támogatást.

Az önkormányzati költségvetés alapfeladata a meglévő kötelező feladatok ellátása, az ehhez szükséges intézményhálózat fenntartása, a költségvetési belső egyensúly megteremtése, a község kötelező működési és igazgatási feladatainak biztosítása.

Az önkormányzat kiadásai

A Mötv. 111. § (4) bekezdése értelmében a 2022. évi költségvetési rendeletben **működési hiányt nem tervezhet az önkormányzat.**

Az 2. számú melléklet tartalmazza az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak részletes bemutatást kormányzati funkcióként.

A kiadások között az egyik legnagyobb tételt a támogatások jelentik, melynek részletezését a 8. számú melléklet tartalmazza.

A táblázat tartalmazza a köznevelést érintő támogatások átadását a Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulásnak 47 280 eFt összegben, továbbá a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez való hozzájárulást 3 348 eFt összegben, a CSORBA Mikro-Térségi Szoc. Szolg. Központ működéséhez való hozzájárulást 0 eFt összegben, 2021. decemberben érkezett előleg visszafizetését 2 540 eFt összegben és egyéb támogatásokat államháztartáson belülről és kívülről.

A beruházási kiadást a 5. számú melléklet tartalmazza. Eredeti előirányzatként tervezésre került 2022-ra 25 097 eFt összeg.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszege 143 236 eFt.

Az önkormányzat 2022. évi bevételei és kiadásai

(adatok ezer forintban)

Bevételek		Kiadások	
Feladatalapú állami támogatás	73 313	Személyi juttatások	28 003
Közhatalmi bevételek	20 523	Munkaadókat terhelő járulékok	3 640
Működési bevételek	3 146	Dologi kiadások	24 803
Támogatások Áht-n belülről	2 400	Támogatások	54 292
Felhalmozási bevételek	45 678	Pénzbeli szociális ellátások	6 225
		Tartalék	3 000
		Ktgv-i működési kiadások	119 963
		Beruházások	25 097
Bevételek mindösszesen	145 060	Kiadások mindösszesen	145 060

Az önkormányzat létszáma az alábbiak szerint alakul:

- Önkormányzati dolgozók 11 fő
 - o ebből választott tisztségviselők 7 fő
 - o községgazdálkodás 1 fő
 - o védőnői szolgálat 1 fő (megbízási jogviszony)
 - o közművelődés 1 fő
 - o mezőőri szolgálat 1 fő
- Közfoglalkoztatottak /tervezett létszám/ 13 fő.

A Rendelet mellékletei a következők:

1. Az Önkormányzat bevételei és kiadásai kormányzati funkcióként
2. Az Önkormányzat 2022. kiemelt bevételei és kiadási előirányzatok mérlegszerű kimutatása
3. Az Önkormányzat működésének általános támogatása
4. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének összevont mérlegszerű kimutatása
5. Felhalmozási kiadások
6. Eu-s támogatások
7. Az Önkormányzat 2022-2024 évi gördülő tervezése
8. Támogatások
9. Az Önkormányzat 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve
10. Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások

Kuncsorba, 2022. február 15.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Németh Etelka pénzügyi osztályvezető

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Az előterjesztés törvényes:-----


**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában rögzítettek alapján, a Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével, Kuncsorba Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Kuncsorba Községi Önkormányzatra (továbbiakban: Önkormányzat), valamint a hozzá tartozó szerveire.

2. Az Önkormányzat összesített 2022. évi költségvetése

2. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetési főösszegét 143 236 ezer forintban állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat költségvetésének fő számai:

- a) a költségvetési bevételek összege 145 060 ezer forint,
- b) a költségvetési kiadások összege: 145 060 ezer forint,
- c) a költségvetés egyenlege - a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözete -: 0 ezer forint.

3. § (1) Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt költségvetési bevételi előirányzatai (adatok ezer forintban):

a)	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	75 713
b)	B3. Közhatalmi bevételek	20 523
c)	B4. Működési bevételek	3 146

d)	B8. Finanszírozási bevételek	45 678
d)	Költségvetési bevételek összesen	145 060

- (2) Az Önkormányzat költségvetési bevételeiből:
- a kötelező feladatok bevételei: 145 060 ezer forint,
 - az önként vállalt feladatok bevételei: 0 ezer forint.
- (3) Az Önkormányzat költségvetési bevételei előirányzat csoportonként:
- működési költségvetés bevételi előirányzat csoport 99 382 ezer forint,
 - finanszírozási költségvetés bevételi előirányzat csoport: 45 678 ezer forint.
- (4) Az (1) bekezdés a)-b) pont szerinti kiemelt előirányzatok egységes rovatrend szerinti összetételét az 2. melléklet tartalmazza. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti kiemelt előirányzaton belül a helyi adó bevételeket szintén az 2. melléklet tartalmazza.
- (5) Az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit a 6. (nemleges) melléklet tartalmazza.

4. § (1) Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatai (adatok ezer forintban):

a)	K1. Személyi juttatások	28 003
b)	K2. Munkaadókat terhelő járulékok	3 640
c)	K3. Dologi kiadások	24 803
d)	K4. Egyéb pénzbeli juttatások	6 225
c)	K5. Támogatások és működési célú kiadások	57 292
d)	K6. Beruházások	25 097
e)	Költségvetési kiadások összesen	145 060

- (2) Az Önkormányzat költségvetési kiadásaiból:
- a kötelező feladatok kiadásai: 145 060 ezer forint,
 - az önként vállalt feladatok kiadásai: 0 ezer forint.
- (3) Az Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként:
- működési költségvetés kiadási előirányzat csoport: 119 963 ezer forint,
 - felhalmozási költségvetés kiadási előirányzat csoport: 25 097 ezer forint.

5. § Az Önkormányzat beruházásait a 5. számú melléklet tartalmazza.

6. § Az Önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátások összege 6 225 ezer forint.

7. § (1) Az Önkormányzat költségvetésében a K5. Egyéb működési célú kiadások kiemelt

kiadási előirányzaton belül a Tartalékok összege 3 000 ezer forint.

8. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – 2022. évre vonatkozó létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg:
- átlagos statisztikai állományi létszám – átlaglétszám – 11 fő.
- (2) Az Önkormányzat által közfoglalkoztatottként foglalkoztatottak 2022. évre vonatkozó - átlaglétszám szerinti - létszám-előirányzata 13 fő.

3. Adósságot keletkeztető ügylet

9. § (1) A 2022. évi költségvetési évben az Önkormányzat nem tervez olyan fejlesztést, mely adósságot keletkeztető ügyletet eredményezne.

4. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

10. § Kuncsorba Községi Önkormányzat Polgármestere (továbbiakban: Polgármester) 1 000 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, ezért a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásról. A Polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.
11. § (1) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Amennyiben év közben az intézmény költségvetésében előre nem tervezett jelentős bevétel keletkezik az intézményvezető joga, hogy a keletkezett pénzügyi többletet a számlavezető pénzügyintézeténél betétként elhelyezze.
- (2) A finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási kiadások tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja.
- (3) A (2) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök folyószámlán betétként való elhelyezése, melyre értékhatár nélkül jogosult a Polgármester. A betét elhelyezéséről a betét elhelyezést követő Képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.
12. § (1) A finanszírozási bevételeken belül a betét megszüntetésének jogkörét az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében az intézményvezetők gyakorolják. Az intézményvezető az irányító szervi támogatást, mint finanszírozási bevételt a költségvetésében meghatározott kiadásokra jogosult felhasználni. Az intézményi pénzmaradvány igénybeviteléről, a finanszírozási bevétellel kapcsolatos jogkör gyakorlása során a jogszabályokban meghatározott módon rendelkezhet.

- (2) A finanszírozási bevételekkel kapcsolatos jogköröket az Önkormányzat összesített költségvetésében szereplő finanszírozási bevételek tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja.
- (3) A (2) bekezdés alól kivételt képeznek:
- a) a likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásoktól 2 000 ezer forint értékhatárig,
 - b) a betétek megszüntetése értékhatár nélkül.
- (4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a (3) bekezdés a) és b) pontban meghatározott finanszírozási bevételekre vonatkozó döntés jogkörének gyakorlására.
13. § (1) Az Önkormányzat polgármestere 5 000 eFt értékhatárig jogosult a költségvetési kiadások kiemelt kiadási előirányzatai közötti, illetve kiemelt kiadási előirányzatokon belüli rovatok közötti átcsoportosítására. Ezen döntéséről utólagosan a következő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.
- (2) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben szereplő kiemelt kiadási előirányzatait, illetve a kiemelt kiadási előirányzatokon belül a rovatok közötti kiadási előirányzatait saját hatáskörben átcsoportosíthatja. Az átcsoportosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.
14. § (1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja magának a költségvetési rendeletben meghatározott költségvetési bevételi és kiadási előirányzatok módosításának jogát.
- (2) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szerv a jelen költségvetési rendeletben szereplő költségvetési kiadási és bevételi előirányzatait saját hatáskörben módosíthatja. A módosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat.
15. § A Képviselő-testület a 30. § (2) bekezdés szerinti előirányzat átcsoportosítás és a 31. §. (2) bekezdés szerinti előirányzat módosítás miatt:
- a) az 1-6. hónapban bekövetkezett változások alapján augusztus 25-ig,
 - b) a 7-12. hónapban bekövetkezett változások alapján az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (és december 31-i hatállyal) módosítja a költségvetési rendeletét.
16. § Az Önkormányzat környezetvédelmi alapot érintő bevételekkel illetve kiadásokkal nem számol.
17. § A rendelet mellékletei:
1. Az Önkormányzat bevételei és kiadásai kormányzati funkcióként
 2. Az Önkormányzat 2022. kiemelt bevételei és kiadási előirányzatok mérlegszerű kimutatása
 3. Az Önkormányzat működésének általános támogatása

4. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének összevont mérlegszerű kimutatása
5. Felhalmozási kiadások
6. EU-s támogatások
7. Az Önkormányzat 2022-2024 évi gördülő tervezése
8. Támogatások
9. Az Önkormányzat 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve
10. Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások

5. Záró rendelkezések

18. § E rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2022. év január 1. napjától kell alkalmazni.

Kuncsorba 2022. február

Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyzőt helyettesítő jogász

Záradék:

A rendeletet kihirdettem.

Várócziné dr. Daruka Andrea
jegyzőt helyettesítő jogász

Az Önkormányzat 2022. évi kiemelt bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű kimutatása

adatok ezer forintban

Szám a	Jogcímek	2022. évi előirányzat	ebből: kötelező	ebből : önként vállalt
	BEVÉTELEK			
1.	Önkormányzat működési támogatásai	73 313	73 313	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	13 215	13 215	
1.3.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	47 280	47 280	
1.4.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	6 632	6 632	
1.5.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270	2 270	
1.6.	Kiegészítő támogatás	3 916	3 916	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 400	2 400	0
2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjától (NEAK)	1 320	1 320	
2.2.	Központi költségvetési szervtől (Közfogl. Bér, mezőéri tám.)	1 080	1 080	
2.3.	Egyéb támog. ÁHT-n belülről (RÖT, egyéb tám.)	0	0	
3.				
4.	Közhatalmi bevételek	20 523	20 523	0
4.1.	Helyi adók:			
4.1.1.	- Magánszemélyek kommunális adója	3 478	3 478	
4.1.2.	- Iparüzési adó	7 838	7 838	
4.2.	Gépjárműadó(helyi önkorm -ot megillető rész)	0	0	
4.3.	Egyéb közhatalmi bevételek	9 207	9 207	
5.	Működési bevételek	3 146	3 146	0
5.1.	Szolgáltatások ellenértéke	3 146	3 146	
6.	Felhalmozási bevételek	45 678	45 678	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0
	KIADÁSOK			
1.	Működési költségvetés kiadásai	119 963	119 963	0
1.1.	Személyi juttatások	28 003	28 003	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 640	3 640	
1.3.	Dologi kiadások	24 803	24 803	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 225	6 225	
1.5.	Támogatás célú kiadások áhtn.bel.	53 268	53 268	
1.6.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	1 024	1 024	
1.7.	Tartalék	3 000	3 000	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	25 097	25 097	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0
4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN	145 060	145 060	0

Kuncsorba Községi Önkormányzat

3. számú melléklet az önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat működésének általános támogatása

I. A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA

	2021	2022	2022 Kiegészítő tám. 8/2022.(I.14) korm.r.	Támogatás változása előző évhez viszonyítva
adatok Forinban!				
I.1.b.) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása :	7 187 760	6 310 030	246 320	-631 410
I.1.ba) A zöldségtermesztéssel kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	2 542 680	2 542 680	80 720	80 720
I.1.bb) Közvilágítás fenntartásának támogatása	2 208 000	2 208 000	103 500	103 500
I.1.bc) Közvetlen fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	977 730	100 000	0	-877 730
I.1.bd) Közutak fenntartásának támogatása	1 459 350	1 459 350	62 100	62 100
I.1.c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	6 000 000	6 000 000	600 000	600 000
I.1.d) - Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	56 100	56 100	3 300	3 300

Kiegészítés

Polgármester illetmény támogatása (9/2022. (I.14.) Korm. rendelet szerint)

HELYI ÖNKORM. MŰKÖD.ÁLT.TÁMOG.ÖSSZESEN

	13 243 860	12 366 130	3 915 653	3 887 543
--	------------	------------	-----------	-----------

II. KÖZNEVELÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA

	42 906 430	42 237 350	5 042 860	4 373 780
--	------------	------------	-----------	-----------

III. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA

III.2. A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	5 289 000	6 225 000	0	936 000
--	-----------	-----------	---	---------

III.5. Gyermekeképzés támogatása:

A rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása

	314 640	406 980	0	92 340
--	---------	---------	---	--------

ÖSSZ. SZOC., GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI TÁM.

	5 603 640	6 631 980	0	1 028 340
--	-----------	-----------	---	-----------

IV.1. KÖNYVTÁRI ÉS KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATOK TÁMOGATÁSA

	2 270 000	2 270 000	0	0
--	-----------	-----------	---	---

MINDÖSSZESEN ÁLLAMI TÁMOGATÁS

	64 023 930	63 505 460	9 808 133	9 289 663
--	------------	------------	-----------	-----------

Kuncsorba Községi Önkormányzat

4. számú melléklet az önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének mérleyszerű kimutatása

adatok ezer forintban

Bevételek		Kiadások	
Feladatalapú állami támogatás	73 313	Személyi juttatások	28 003
Közhatalmi bevételek	20 523	Munkaadókat terhelő járulékok	3 640
Működési bevételek	3 146	Dologi kiadások	24 803
Támogatások áht-n belülről	2 400	Támogatások	54 292
Maradvány	45 678	Pénzbeli szoc. ellátások	6 225
		Tartalék	3 000
		Ktgv- i működési kiadások	119 963
		Beruházások	25 097
Bevételek mindösszesen	145 060	Kiadások mindösszesen	145 060

Kuncsorba Községi Önkormányzat

5. számú melléklet azönkormányzati rendelethez

Felhalmozási kiadások

2022

Sor- szám	Megnevezés	2022. évi tervezett összegek (eFt)				
		saját erő	hitel és átvett pénz-eszköz	támogatás	Felhasznált összeg	Maradvány
	Beruházás:					
1	MFP-ÖTIF/2021. Magyar Falu Program - Önkormányzati tennetők infrastrukturális fejlesztése			15 000	409	14 591
						K71
2	MFP-KEB/2021. Magyar Falu Program - Közösségsszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás (ebből eszköz)	0		812	0	812
						K64
3	BMÖFT/6-8/2021. Belterületi utak felújítása - Dózsa és Szabadság út	1 226		6 947	0	8 173
						K73
4	Közutak fejlesztése normatívából			1 521	0	1 521
2	Beruházási feladatok kötelezettségvállalással össz.:	1 226	0	24 280	409	25 097

Kuncsorba Községi Önkormányzat

6. számú melléklet az önkormányzati rendelethez

2022. évi Európai Unió támogatások és kiadások tervezett előirányzatai

1 Bevételek	0 eFt
2 Kiadások	0 eFt

Kuncsorba Községi Önkormányzat

7. számú melléklet az önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2022-2024. évi gördülő tervezése

adatok ezer forintban

Sorszám		2022.év	2023.év	2024. év
	Bevételek			
1	Önkormányzat működési támogatása	73 313	74 000	75000
2	Támogatás értékű működési bevételek	2 400	2 600	2700
3	Felhalmozási célú támogatás értékű bevételek			
4	Közhatalmi bevételek	20 523	22 000	23000
5	Működési bevételek	3 146	4 500	4 800
6	Felhalmozási bevételek	0	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
8	Maradvány	45 678	0	0
9	Bevételek összesen	145 060	103 100	105 500
	Kiadások			
10	Személyi juttatások	28 003	29 000	30000
11	Munkaadókat terhelő járulékok	3 640	3 770	3900
12	Dologi kiadások	24 803	8 081	8351
13	Ellátottak pénzbeli juttatása	6 225	6 225	6225
14	Támogatások áht.belülre	53 268	55 000	56000
15	Támogatások áht.kivülre	1 024	1 024	1024
16	Tartalék	3 000		
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai	25 097		
18	Kiadások összesen	145 060	103 100	105 500

Kuncsorba Községi Önkormányzat

8. számú melléklet az önkormányzati rendelethez
Támogatások 2022.

adatok ezer forintban

Sorszám	Támogatott szervezet, feladat	
	Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre	
1	Csorba Mikro működéshez önkormányzati támogatás	0
2	Közoktatási támogatás átadása/ Int.fent. Önkorm.Társulás (Óvoda)	47 280
3	Intézményfenntartó Önkorm.Társ. (Óvoda) működ. való hozzáj.	0
4	MÁK megelőlegezés visszafizetése	2 540
5	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás	3 348
6	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás (Országgyűlési választás - célfeladat)	100
7	Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre összesen	53 268
8	Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre	
9	Civil szervezetek Kuncsorbarátok	60
10	Rendőrség	50
11	Orvosi rendelő működtetéséhez hozzájárulás	540
12	Leader tagdíj	100
13	TÖÖSZ tagdíj	14
14	Díszpolgári cím adományozása	260
15	Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre összesen	1 024
16	Támogatások mindösszesen	54 292

Az Önkormányzat 2022 évi előirányzat felhasználási ütemterv

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
	BEVÉTELEK													
1	Támogatások	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 109	6 114	73 313
2	Működési bevételek	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 977	23 669
	Támogatások ÁHB	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2 400
	Maradvány	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 806	3 812	45 678
3	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 081	8 091	145 060
4	KIADÁSOK													
5	Személyi juttatások	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 333	2 340	28 003
6	Munkáltatók által fiz.jár.	303	303	303	303	303	303	303	303	303	303	303	307	3 640
7	Dologi kiadások	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 066	2 077	24 803
8	Ellátottak pénzbeli juttatása	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	527	6 225
9	Támogatásértékű kiadások	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 528	54 292
10	Felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	812	0	0	0	0	0	24 285	25 097
	Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	3 000
11	KIADÁSOK ÖSSZESEN	9 744	9 744	9 744	9 744	9 744	10 556	9 744	9 744	9 744	9 744	9 744	37 064	145 060

adatok ezer forintban

Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások 2022. évre.

adatok ezer forintban

Jogcím	Kedvezményekben részesülők száma	Kedvezmények összege
Helyi iparüzési adóból biztosított kedvezmény, mentesség:	1	nincs adat (bevallás hiánya)
Magánszemélyek kommunális adója	48	254
Összesen:	49	254

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. február 28-i ülésének
4. napirendi pontjához
Előterjesztés a helyi választási bizottság tagjának
megválasztásáról

Véleményezi: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Pályiné Fodor Erzsébet 5412 Kuncsorba Kölcsey út 23. szám alatti lakos 2022. február 1. napján a helyi választási bizottsági tagságáról lemondott.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23. § szerint a helyi választási bizottság a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évében, április 1. és május 31. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A Ve. szabályai szerint a Képviselő-testület új tagot választ a kiesett tag helyére.

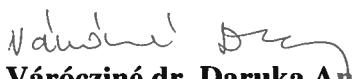
A helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A törvényi feltételek alapján a határozati javaslat szerint tesz indítványt a bizottsági tag személyére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a HVB tagjára tett indítványt szíveskedjen elfogadni!

Kuncsorba, 2022. 02. 21.


Várócziné dr. Daruka Andrea
helyi választási iroda vezető

Határozati javaslat

.../2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

választási bizottság tagjának megválasztásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a

- **Klein Júlia, 5412 Kuncsorba, Kölcsey út 63.**

szám alatti lakost a helyi választási bizottság tagjává választja meg.

Végrehajtásért felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea helyi választási iroda vezető

Határidő: azonnal

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea helyi választási iroda vezető
3. Képviselő-testület tagjai
4. HVB tagok



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. február 28-i ülésének
4/A. napirendi pontjához

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

I. Általános indokolás

A jelenleg hatályos rendelet a Képviselő-testület részére nem ad lehetőséget a nem lakás célú helyiség pályázati eljárás nélkül történő bérbeadására. Azonban néhány esetben (közfeladat ellátás, helyi közérdek, társadalmi szükséglet) szűk korlátok között célszerű és indokolt a döntéshozó részére jogosultságot biztosítani a bérlő személyének közvetlen kijelölésére.

II. Részletes indokolás

1. §-hoz

Módosuló rendelkezést tartalmaz.

2. §-hoz

Kiegészítő rendelkezést tartalmaz

3. §-hoz

A hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza. A szabályozás célja csak úgy érhető el, ha a hatálybaléptetés napja a kihirdetés napja.

III. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab, környezeti és egészségi következményeit

ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelettervezet költségvetési hatása nem tér el a korábbi rendelet által meghatározottaktól. A rendelettervezet társadalmi hatása pozitív erővel bír, hiszen lehetőséget biztosít a döntéshozó részére, hogy szűk korlátok közé szorított esetekben egyszerűsített eljárás keretében hozzon döntést. Ennélfogva gazdasági hatása is pozitív irányba fog elmozdulni.

II. környezeti következményei: Nincs

III. egészségi következményei: Nincs

IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Kevesebb adminisztrációval és idő megtakarítással lehet számolni.

V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Időigényesebb és szigorúbb eljárási követelmények mentén lehet döntést hozni, azonban a mai viszonyok közötti gazdasági életben a szereplők között jóval gyorsabb döntések meghozatala indokolt.

VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:

Adottak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.


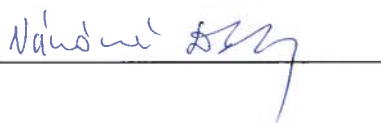
Kuncsorba, 2022. február 25.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Dr. Libor Imre jogi előadó

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea

Az előterjesztés törvényes:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022. () önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény) 36. § (2), illetve 42. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdése a, pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el.

1. §

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakás és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ (1) A bérbeadó üres, nem lakás céljára szolgáló helyiséget – a (2)-(3) bekezdések kivételével – csak pályázati eljárás lefolytatása után adhat bérbe. Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségeket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

2. §

A Rendelet 13. § a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„ (3) Az (1) bekezdéstől eltérően a Képviselő-testület pályázati eljárás lefolytatása nélkül, közvetlen módon kijelölheti a nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjét, amennyiben a bérleti jogviszony célja közfeladat ellátására irányul, illetve helyi közérdek, társadalmi szükséglet indokolja”

3. §

Jelen rendelet a kihirdetés napján 16 óra 30 perckor lép életbe és hatálybalépését követően 2022. március 1. napján hatályát veszti.

Kuncsorba, 2022. 02. 28.

Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Várócziné Dr. Daruka Andrea
jegyzői feladatot ellátó köztisztviselő



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
5. napirendi pontjához
Kuncsorba Községi Önkormányzatának 2022. évben tervezett közbeszerzési eljárásairól
készült közbeszerzési terv elfogadására

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kuncsorba Községi Önkormányzata a hatályos, közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pontja szerint ajánlatkérőként vesz részt a közbeszerzési eljárásokban. A Kbt. 42. §-a az ajánlatkérők kötelezettségévé teszi az éves összesített közbeszerzési terv elkészítését is. A Kbt. szerint a törvény hatálya alá tartozó szervezetek a költségvetési év elején, március 31-ig kötelesek elkészíteni az adott évre tervezett, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzéseikre vonatkozó tervet.

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 74. § (1) bekezdése szerint 2022. január 1. napja és 2022. december 31. napja között a közbeszerzési értékhatár:

- árubeszerzés esetén 15 millió forint
- építési beruházás esetén 50 millió forint
- szolgáltatás megrendelése esetén 15 millió forint

A várható pályázati források alapján az uniós közbeszerzési értékhatár vizsgálata nem releváns.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Figyelembe véve az önkormányzat beruházási szándékait, a benyújtott és már elnyert, illetve bírálatra váró pályázatait, valamint az elfogadott költségvetést az alábbi beszerzések, illetve kivitelezések tekintetében várható közbeszerzési eljárás lefolytatása.

1.

A VP6-7.2.1.1.-21 pályázati forrásból a 015 hrsz külterületi út felújításának becsült kivitelezési nettó értéke 54.147.702 Ft

2.

A TOP PLUSZ 2.1.1-21. élhető települések pályázati forrásból a Sportpálya (5412 Kuncsorba, Gépállomás utca 2 és 54 hrsz) területén és az Ady Endre utca 244 hrsz, Zrínyi Miklós utca 101 és 102 hrsz, Kölcsey utca 27 és 121 hrsz, Dózsa György út 50 hrsz, József Attila utca 242 és 243 hrsz, Ifjúság utca 292/10 hrsz meglévő csapadékvíz elvezető rendszer felújításának tervezett kivitelezési nettó értéke 150 688 431 Ft. Összesen 4191, 51 fm.

Ugyanezen projekt keretében megvalósuló kondipark esetében a jelenleg rendelkezésre álló ismeretek alapján nem dönthető el egyértelműen, hogy szükséges lesz-e közbeszerzési eljárást lefolytatni (nem tudni, hogy az eszközbeszerzés és a kivitelezés el fog-e egymástól különülni), azonban a terv a későbbiekben módosítható.

Kérem a tisztelt Képviselő társaimat, hogy az előterjesztést elfogadni szíveskedjenek.

Kuncsorba, 2022. február 21.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Határozati javaslat
/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
Kuncsorba Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján Kuncsorba Község Önkormányzat 2022. évre vonatkozó, éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a terv szükségessé váló módosításait elvégezze. A Polgármester a terv módosítása esetén a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja és a módosított tervet jóváhagyásra előterjeszti.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester, Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő
Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatokat ellátó köztisztviselő
3. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető
4. Irratár

KUNCSORBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÖZBESZERZÉSI TERV 2022

Közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	becsült nettó érték	közbeszerzésre irányuló eljárási rend	eljárás fajtája	megkezdés tervezett időpontja	befejezés várható időpontja
Árbeszerzés						
Építési beruházás						
VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése	015 hrsz külterületi út felújítása. A tervezett kiszolgáló út felújítás hossza 880 útfm. Az útburkolat szélessége 4,20-5,00 m, padka szélessége 1,00 m közötti szélességű földpadka.	54.147.702	nemzeti	meghívásos eljárás	2021.09.01	2022.09.15
TOP PLUSZ 2.1.1.-21 élhető települések	Kuncsorba belterületi csapadékvíz elvezetése: Gépállomás utca 2 és 54 hrsz, Ady Endre utca 244 hrsz, Zrínyi Miklós utca 101 és 102 hrsz, Kólcsey utca 27 és 121 hrsz, Dózsa György út út 50 hrsz, József Attila utca 242 és 243 hrsz, Ifjúság utca 292/10 hrsz. Összesen 4191, 51 fm	150.688.431	nemzeti	meghívásos eljárás	2022.09.01	2022.12.31
Építési koncesszió						
Szolgáltatási koncesszió						



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Sürgőségi indítvány előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
5/A. napirendi pontjához
Bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt.-vel

Véleményezi a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Posta Zrt. Kelet-magyarországi Területi Igazgatósága (továbbiakban: Posta) 2022. február 22. napján megkereste az Önkormányzatunkat abból a célból, hogy az önkormányzati tulajdonban álló 5412 Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26. szám alatti 27,8 m² nagyságú, három helyiségből álló (ügyféltér, felvételi és raktár helyiségek) jelenleg is postaként működő helyiség csoportot a jelenlegi vagy annál méltányosabb összegű bérleti díjjal, határozatlan időre, 3 havi felmondási idő kikötésével, illetve 30 napos fizetési határidővel 2022. április 6. napjától adjuk bérebe.

A megkeresés indoka, hogy a postai szolgáltatóhelyet üzemeltető KRIS-POST Szolgáltató Kft. képviselője Pádárné Vona Judit Marianna postapartner a Magyar Postával kötött közreműködői szerződését felmondta, így a szerződés 2022. április 5-én megszűnik.

Kuncsorba település lakosság számára (576 fő) tekintettel az állandó szolgáltatóhely fenntartása a vonatkozó jogszabályi előírásokat (2012. évi CLIX. törvény a postai szolgáltatásokról; 335/2012. (XII. 4.) Korm. rendelet a postai szolgáltatások nyújtásának és a hivatalos iratokkal kapcsolatos postai szolgáltatás részletes szabályairól, valamint a postai szolgáltatók általános szerződési feltételeiről és a postai szolgáltatásból kizárt vagy feltételesen szállítható küldeményekről) figyelembe véve nem tekinthető Egyetemes Postai Közszolgáltatási Szerződés (EPKSZ) szerinti kötelezettségnek. A jogszabályi kötelezettség alapján a Postának nem kötelezettsége állandó működési helyet biztosítani a településen, ennek ellenére az ajánlatuk az, hogy továbbra is fix helyen, postai szolgáltatást kívánnak nyújtani a Kuncsorbán élő személyek részére. A posta nyitva tartása a jelenleginél szűkebb volna (hétköznapokon 08.00-13.00)

A tárgyalások során puhatolózás történt az esetleges bérleti díj minimális emelésére, mellyel kapcsolatban a posta képviselői kérték, hogy a bérleti díj emelésétől Önkormányzatunk tekintszen el, azonban az éves KSH árindex emelésével kapcsolatban nem emeltek kifogást.

A Posta képviselőinek álláspontja szerint, amennyiben az Önkormányzat az ingatlant nem tudja biztosítani, úgy a kényszerhelyzet miatt a település belterületi mobilpostával történő ellátása tervezett. Ebben az esetben a felvételi tevékenység belterületi mobil kezelő által, munkanapokon 20 percen belül kerül ellátásra POS kezelés nélkül. A kézbesítő menet közben egyesített kézbesítési feladatokat, illetve lakossági igénybevétel esetén levélpostai küldemény

és készpénzátutalási megbízás felvételt végezne. Az elérhetőségi ponton történő felvételhez azonban ingatlan, vagy egy helyiség biztosítása szükséges, ahol egy asztal és szék elhelyezése megvalósulhat.

A tárgyalás során ugyanakkor részünkről jelzésre került, hogy a jelenlegi elavult bútorok (szék, asztal, szekrény) cseréjére lehetőség szerint kerüljön sor a postai üzemeltetés során.

Pádárné Vona Judit Mariannal, mint a KRIS-POST Kft képviselőjével az Önkormányzat 2009. december 10. napján kötött bérleti szerződést a fenti ingatlanrésze postai tevékenység végzése céljából. Jelenleg 9.600.- Ft +ÁFA bérleti díjat fizet. 2022. február 23. napján azzal a szándékkal kereste meg az Önkormányzatot, hogy a közöttünk létrejött bérleti szerződést közös megegyezés útján szüntessük meg 2022. április 5. napjával.

Megtekintve az ingatlan állapotát a közös megegyezéssel történő megszüntetés több feltétel megvalósulása esetén támogatható. A bérleti szerződés szerint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a bérlő olyan állapotban köteles visszaadni az ingatlanrészt, mint amilyen állapotban átvette, figyelembe véve a jó gazda módjára történő használatot. Ezen a tisztasági meszelést (a szükséges faljavítások elvégzésével egyetemben) is érteni kell. Tudomásunk szerint az ingatlanrész nem rendelkezik érvényes érintésvédelmi vizsgálati eredménnyel. Ennek elvégzését is a közös megegyezéssel történő megszüntetés feltételeként célszerű kikötni. Fontos feltétel még a bérleti díj rendezése a felek között, ennek 2022. április 5. napján legkésőbb teljesülnie szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

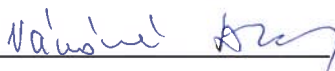
Szíveskedjenek az előterjesztés megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Kuncsorba, 2022. február 25.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Dr. Libor Imre jogi előadó

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea 

Az előterjesztés törvényes: 

...../2022. (II. 28.) számú önkormányzati határozati javaslat

Postai tevékenység végzése céljából bérleti szerződés megkötése a Magyar Posta Zrt-vel

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) hozzájárul, hogy a KRIS-POST Kft-vel (5200 Törökszentmiklós, Táncsics ltp. 5. ép. III. em. 16. képviselő: Pádárné Vona Judit Mariann) 2009. december 10. napján az 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. szám alatt található három helyiségből álló ingatlanrész bérletére irányuló bérleti szerződést az Önkormányzat közös megegyezéssel megszüntesse.
2. Az Önkormányzat a közös megegyezéssel történő megszüntetés feltételül szabja:
 - a, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig olyan állapotba hozza az ingatlant, mint amikor átvette, ebbe beleértve a helyiségek tisztasági festését is (a szükséges faljavítások elvégzésével egyetemben)
 - b, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig végeztesse el az ingatlanrész érintésvédelmi felülvizsgálatát
 - c, a bérlő legkésőbb 2022. április 5. napjáig rendezze a bérleti jogviszonyból fakadó összes kötelezettségét.
3. Az Önkormányzat hozzájárul, hogy a szóban forgó ingatlanrészre a Magyar Posta Zrt-vel 2022. április 6. napjától bérleti szerződés jöjjön létre az alábbi lényeges körülmények kikötésével:
 - a, a bérleti szerződés határozatlan időtartamra jöjjön létre
 - b, a bérleti díj összege 9.600.- Ft + ÁFA/hó, azzal a kikötéssel, hogy a bérleti díj gazdasági évenként a KSH által a gazdasági évet megelőző évről kiadott inflációs árindex százalékaival emelkedik. Az első bérleti díj emelés 2023. január 1. napjától esedékes. A bérleti díj tartalmazza a fűtés, hulladékszállítás, víz és csatorna használat díját is. A bérleti díj nem tartalmazza a villamos energia felhasználás költségét, azt a bérlő köteles fizetni.
 - c, rendes felmondás esetén a felmondási idő 3 hónap.
 - d, a bérlő a számla részére történő beérkezésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni a bérleti díj összegét a bérbeadó részére.
4. Az Önkormányzat felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a szerződések egyéb, a határozatban nem rendezett kérdéseiben eljárjon, az ügyben érdemi jognyilatkozatokat tegyen, illetve a szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Erről értesülnek:

- 1.) Stassné Ullár Hajnalka polgármester
- 2.) Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
- 3.) Kris-Post Kft
- 4.) Magyar Posta Zrt. Kelet-magyarországi Területi Igazgatósága
- 5.) Irattár

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Kuncsorba Községi Önkormányza 5412 Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26., képviselő: Rédei János polgármester, mint bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó)

Másrészről pedig **KRIS-POST Kft 5200 Törökszentmiklós, Táncsics Ltp. 5.ép.III.em.16. képviselő: Vona Judit ügyvezető** mint bérlő (továbbiakban: bérlő) között az alábbi helyen, időben és a következőkben:

1./ A bérbeadó tulajdonát képezi a kuncsorbai Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. szám alatti Önkormányzati épületben található három helyiségből álló posta üzlethelyiség. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi a fentebb körülírt ingatlanból a posta helyiségnek kialakított ingatlanrészt, megtekintett üres állapotban.

2./ A bérlő vállalja a bérlet tartalma alatt a fenntartási költség (villany) – megfizetését aként, hogy a szolgáltatóval közvetlenül köt fogyasztói szerződést. Ehhez a bérbeadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

3./ A felek a bérleti jogviszonyt 2009. november 24-től határozatlan időre kötik. A bérlet az ingatlan 1./ pontban megnevezett három helyiségre szól. A bérlemény a bérlő birtokában is ekkor lép .

A felek három hónapos felmondási időt kötnek ki. A bérleti jogviszonyt a három hónap felmondási időszak alatt bármely fél jogosult írásban felmondani indoklás nélkül. A felmondás, a felmondás közlését követő harmadik hónap utolsó napjára szólhat.

4./ A bérlő köteles bérleti díjat fizetni, az alábbiak szerint: 2009. november 24.-ével kezdődően havonta és előre minden hónap 10. napjáig átutalással, számla ellenében, a bérbeadó 10700309-48383808-51100005 számú bankszámlájára utalni, vagy minden hónap 10. napjáig az Önkormányzat pénztárába számla ellenében készpénzbe befizetni.

A bérleti díj havi 3.300,-Ft+ÁFA/hó.

A bérleti díj nem tartalmazza a 2./ pontban meghatározott közüzemi díjakat.

A bérleti díj gazdasági évenként a KSH által a bérleti gazdasági évet megelőző évről kiadott inflációs árindex százalékaival emelkedik. Az első bérleti díj emelés 2010 január 1. napjától esedékes.

5./ A bérbeadó jogosult késedelmi fizetés esetén, a költségvetési törvényben meghatározott késedelmi kamat felszámolására. Amennyiben a bérlő fizetési kötelességét a felszólítás ellenére sem teljesíti, úgy a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6./ a bérbeadó tájékoztatja a bérlőt, hogy a bérbe adott ingatlan biztosítva nincs, a bérlő köthet biztosítást, a biztosítás megkötésének elmaradásából származó kárra a bérbeadó kizárja minden felelősségét.

7./ A bérlő a bérleményt megtekintett, rendeltetésszerű, használatra alkalmasnak ismeri el.

A bérlő az ingatlant rendeltetésszerűen köteles használni és felügyelni azt a saját felelősségére. Életveszélyt okozó, épület állagát veszélyeztető, illetve az ingatlan, valamint a szomszédingatlanok rendeltetésszerű használatát gátló magatartást nem folytathat a bérlő.

A bérlő vállalja, hogy a bérleti idő eltelte után a bérleményt olyan állapotban adja vissza a bérbeadónak, mint a jelenlegi állapot, figyelembe véve a jó gazda módjára történt használatot. A jelenlegi állapoton a tisztasági meszelést is érteni kell.

A bérlő az ingatlanban átalakítást nem végezhet, csak a bérbeadó előzetes írásos engedélyével.

8./ A bérleti jogviszony megszűnik:

- rendes felmondással írásban, a felmondást követő harmadik hónap utolsó napjára,
- ha a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik,
- ha a bérlemény elpusztul vagy megsemmisül,
- bíróság ítélete alapján,
- a bérlő jogutód nélkül megszűnik.

A bérleti jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén a bérbeadó nem köteles cserehelyiség biztosítására és kártalanítás fizetésére.

Azonnali felmondási okként fogadják el a szerződő felek:


- ha a bérlő a bérleti díjat vagy a rezsiköltséget felszólítás ellenére sem fizeti meg időre,
- ha a bérlő vagy a bérletet vele együtt használó a bérbeadóval vagy a szomszédokkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botránysos, túrhetetlen magatartást tanúsít,
- ha a bérlő vagy a vele együtt használó a bérleményt rongálják vagy rendeltetésével ellentétesen használják.


9./ Ezen szerződés módosításához vagy kiegészítéséhez mindkét fél aláírásával ellátott írásbeli megállapodás szükséges.

10./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a lakások és a helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. Tv. Rendelkezései az irányadók.

Ezen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Kuncsorba, 2009. december 10.




Rédei János
Polgármester
Kuncsorba Községi
Önkormányzat


Vona Judit
ügyvezető
KRIS-POST Kft

KRIS-POST Kft.
5200 Törökszentmiklós,
Táncsics Ltp. 5 ép. III. em. 16.
Adószám: 14535488-2-16

Kuncsorba Polgármesteri Hivatal

Feladó: Dr Szabó Erika(KMÍo.) <Szabo.Erika@posta.hu >
Küldve: 2022. február 22. 15:46
Címzett: csorbaph@t-online.hu
Másolatot kap: Támcsu Istvánné; Hidegkuti Gábor
Tárgy: Előzetes érdeklődés postai helyiségek bérbevételére - Kuncsorba

Fontosság: Sürgős

Tisztelt Polgármester Asszony!

A mai napon történt személyes egyeztetés vonatkozásában az alábbiakkal fordulok Önhöz.

Jelen megkereséssel előzetesen érdeklődöm, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. szám alatti, 27,8 m2 nagygú, három helyiségből álló (ügypfítél, felvételi és raktár helyiségek) jelenleg is postaként működő helyiségcsoportot a jelenlegi (9.600,- Ft + ÁFA/hó), vagy attól méltányosabb összegű bérleti díjjal, határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idővel, 30 napos fizetési határidővel a Magyar Posta Zrt. részére 2022. április 06. napjával kezdődően szintén postaüzemeltetés céljára bérbe tudnák-e adni.

Megbeszélésünknek megfelelően a bérleti díj tartalmazná a kommunális hulladék kezelésének költségét, a postai dolgozók mosdó használatát, valamint a fűtési költségeket is.

Amennyiben kérelmünket pozitív elbírálásban részesíti a képviselő testület, a helyiségre vonatkozó érvényes érintésvédelmi jegyzőkönyvvel, részben tisztasági festéssel elvégzett állapotban szeretnénk a bérbevételt.

A továbblépés érdekében mielőbbi szíves visszajelzését kérve és köszönve,

Üdvözlettel:

Dr. Szabó Erika
Ingatlanszolgáltatói munkatárs


Magyar Posta

Magyar Posta Zrt.
K-m-o-i Ingatlanszolgáltatói Osztály
H-4026 Debrecen, Múzeum u. 3.
Mobil: +36 (30) 771 3307
E-mail: Szabo.Erika@posta.hu

Ez az elektronikus levél bizalmas és/vagy jogilag védett információkat tartalmazhat, és kizárólag a címzettnek szól. Amennyiben ezt a levelet sérülten kapta meg vagy nem Ön annak valós címzettje kérjük, haladéktalanul tájékoztassa erről a feladót, és a levelet törölje rendszeréből. Az elektronikus levél engedély nélküli másolása, sokszorosítása, terjesztése, módosítása és nyilvánosságra hozatala szigorúan tiltott. Az elektronikus úton történő levelezés elsősorban információszolgáltatás céljából szolgál. A Magyar Posta Zrt. nem tesz és nem fogad el hivatalos kötelezettségvállalásokat kizárólag elektronikus levél útján, hacsak erről ellentétes tartalmú megállapodás nem született a felek között. Az elektronikus levél tartalma nem feltétlenül tükrözi a Magyar Posta Zrt. hivatalos álláspontját adott ügyben.

Nyomtatás előtt gondoljon a környezetre! Think of the environment before printing!

Tisztelt Kuncsoba Község Önkormányzat!

A Hír-Post Kft Tönökzentmiklós, Talács utca 5. ép 3/16.
és az Önök között lévő bérleti szerződést amely
Kuncsoba, Dózsa Gy. u. 26. szám alatti posta helyiségeim
konatkozni szeretném közös megfigyeléssel megvizsgálni
2022. február 05. napjával.

Kuncsoba, 2022. 02. 23.

Tiszatényői Közös Önkormányzati Hivatal Kuncsoba Kirendeltsége 5412 Kuncsoba, Dózsa György ut 26.	
Erkezett	2022. 02. 23.
	02/68-2/2022 Szám
Hely: _____	Melléklet: _____

Lásdönettel:

Pardoll Kovács Marianna



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
5/B. napirendi pontjához
vételi ajánlat a Kuncsorba 78 hrsz. beépítetlen terület jellegű ingatlanra

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Beckereki Nikolett kuncsorbai lakos azzal kereste meg Kuncsorba Községi Önkormányzatot, hogy a Kuncsorba Táncsics M. út 5. szám alatti ingatlant meg kívánja vásárolni.

Álláspontja szerint, mivel az ingatlan nem közművesített, illetve előtte járda nincs, és az ingatlan rendezettségének kialakítása (fatuskók földből való eltávolítása, csipke és egyéb vadon növény bokrok cserjék eltávolítása, elhordása, kerítés létesítése, földmunkák elvégzése) jelentős munka ráfordítást és költséget igényel, ezért 350.000.- Ft vételi árat ajánlott fel az ingatlanért.

Az érintett területről adó és értékbizonyítvány került kiállításra, mely alapján az ingatlan értéke 757.500 Ft.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Az Nvt. 14. § (2) bekezdése szerint helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvt. 14. § (4) bekezdés szerint az elővásárlással kapcsolatos rendelkezést nem kell alkalmazni az Nvt. 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 2. § (2) bekezdése nettó 10.000.000.- Ft-ban jelöli meg az értékhatárt. Ezen körülmény azt jelenti, hogy a Magyar Államnak a nettó 2 millió forint érték feletti ingatlanok esetében van biztosítva az elővásárlási jog.

A vagyonrendelet nem biztosít lehetőséget a közvetlen megkeresés útján történő értékesítésre. Az ingatlan értéke nem teszi kötelezővé a versenyeztetési eljárást. A vagyonrendelet 2. § (3) bekezdése szerint a vagyontárgy nyilvános hirdetést követően a legmagasabb árat ajánló részére értékesíthető.

Amennyiben az Önkormányzat az érintett ingatlan eladását kívánja, akkor azt nyilvánosan meg kell hirdetni. A hirdetményben közzé kell tenni az érintett ingatlan adatain túl az értékbecslés szerinti értéket, valamint azon körülményt, hogy a részletfizetési lehetőség biztosított vagy kizárt-e.

A későbbi elbírálás tekintetében – törvényi kitétel a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányossága – az ingatlan becsértékén túl figyelembe veendő az önkormányzat településfejlesztési stratégiája, az érintett vagyontárgy üzemeltetésével, karbantartásával járó költségek, ügyvédi költségek, illetve egyéb előnyök és hátrányok összevetése.

Kérem a tisztelt Képviselő társaimat, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Kuncsorba, 2022. február 27.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Határozati javaslat

/2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

Kuncsorba 78 hrsz. kivett beépítetlen terület értékesítési szándékáról

Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

1. A Kuncsorba 78 hrsz. belterületi ingatlant értékesíteni kívánja.
2. Felhívja a jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselőt, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan készítsen nyilvános hirdetményt és azt a helyben szokásos módon hírelje.
3. Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülésre a beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé az értékesítés jóváhagyása céljából.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester, Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

Határidő: 2022. március 31.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő
3. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető
4. Irattár

Ikt.sz.:

Adó és értékbecslési bizonyítvány

Ingyen forgalmi értékének megállapításáról

Név : Kuncsorba Községi Önkormányzat , Kuncsorba, Dózsa Gy. út.26 sz.

Kuncsorba, 78. számú kivett beépített terület

Az adó és értékbecslési bizonyítvány kiállításának célja: értékbecslés

Az ingatlanok adatai

Sor- szám	Helyrajzi szám	Megnevezése (jellege, művelési ága)	Területe ha m ²	AK. Értéke	Ingatlan értéke	
					Egész rész Ft	Megszerzett rész értéke Ft
1	78	Kivett beépített terület	5050 m ²	0	757.500	757.500

Mindösszesen: 757.500 Ft

Az érték megállapításánál figyelembe vett tényezők

1. Tulajdon jellege: állami – önkormányzati – személyi – egyéb
2. Fekvése: belterület (központi – periférikus) – külterület – zártkert
3. Megközelíthetősége: kiépített pormentes út – földes út – kavicsos út – egyéb
4. Beépíthető: igen – nem
5. Közművesített foka: nincs
6. Talajának minősége: kötött – homok – egyéb:
7. Növényzete: művelt terület – nem gondozott
8. Kerítése: két oldalt kerített. A kerítés anyaga: kő – vas – drót – fa – egyéb

Ikt.sz.:

A megszerzett ingatlanok forgalmi értéke mindösszesen: 757.500 azaz hétszázötvenhét-ezer-ötszáz forint.

A forgalmi érték meghatározásánál figyelem vett tényező a Kuncsorba területén kialakult 1.500.000 Ft átlag termőföld ára.

Kuncsorba, 2022. 02. 17.

Fodor István
adóügyi ügyintéző



Tisztelet Képviselő-testület!

Alulírott Benkerei Nikolett (születés: 1984.05.27.)
Kunmorbai lakos (Táncos Mihály út 12) azzal a
kéressel fordulok a tisztelet Képviselő-testülethez,
hogy a Táncos Mihály út 5 szám alatti területet
szándékomban áll megvásárolni 350000 Ft-ért.
Tisztelet Képviselő-testület kérem Önöket az alábbi
szempontok figyelembe vételével döntsenek.

Mint ahogy Önök is tudják közni, járda mentén.
A katasztrális tölgyfák föld felszín felül beríttek
kivágásra, ami azt eredményez, hogy 6-8 m²-
enként a tölgyfa gyökere a földben maradnak
melynek elmozdítása igen nagy költségekkel jár.
Körülbelül 2000 m²-nyi terület szikeboggyó
és galagonya összefüggő bokrot alkot, melynek
kivágása ismét nagy munkát igényel.

A terület körbe kerítése előtt föld-munka
gépet kell beemelni, a föld egyenletlensége miatt
rendbetételre.

Az én tervem az elkövetkező évben az
előbb felsorolt "hibák" helyre állítása. A terület
folyamatos karbantartása, fűvesítés, fásítás, körbe
kerítés, terület egy részén baromfi udvar kialakítá-
sa.

Tisztelettel: Benkerei Nikolett

Kunmorbai, 2022.02.22



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. február 28-i ülésének

6. napirendi pontjához

**Belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló
beszerzési eljárás lefolytatására**

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kuncsorba Községi Önkormányzat a 8/2021. (III.10.) számú határozatában döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai II.22.3.5. Belterületi utak felújítása jogcímen, amely az alábbi útszakaszok felújítását tartalmazta:

1.
5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 184/5 hrsz. 54,04 fm
2.
5412 Kuncsorba Szabadság tér 183 hrsz. 46,52 fm

A projektben a műszaki ellenőr megbízási díja is tervezésre került. Az önkormányzat a projekt megvalósítása érdekében 1.225.992 Ft önerő biztosítására vállalt kötelezettséget. A támogatási intenzitás 85 %-os.

Az önkormányzat pályázatát a bíráló pozitívan értékelte. A felek között (Belügyminisztérium) 2021. július 5. napján támogatói okirat jött létre a támogatott cél megvalósulása érdekében.

A műszaki tartalmat 2022. december 31. napjáig kell kivitelezni.

A műszaki tartalom megvalósításának érdekében szükséges műszaki ellenőr, valamint kivitelező kiválasztása.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kuncsorba, 2022. 01. 11.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Dr. Libor Imre jogi előadó

Ellenőrizte



Az előterjesztés törvényes:



Határozati javaslat

.../2022. (II. 28.) önkormányzati határozat

Belterületi utak felújítása kapcsán műszaki ellenőr és kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatására

1. Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a Belügyminisztériummal megkötött BMÖFT/6-9/2021. számú támogatói okirat alapján beszerzési eljárást folytasson le műszaki ellenőr, valamint a felújást végrehajtó kivitelező kiválasztása érdekében.
2. Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a belterületi út felújítás végrehajtása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás során kiválasztott és az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot tevőkkel szerződést kössön, és azt aláírja.
3. Kuncsorba Községi Önkormányzat felhívja Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a 2. pontban foglalt felhatalmazás alapján végrehajtott intézkedéseiről a Képviselő-testületet utólag tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2022. december 31.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület tagjai
4. Németh Etelka pénzügyi osztályvezető



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa György út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Tájékoztató
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. február 28-i ülésének
7. napirendi pontjához
a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés között történt fontosabb eseményekről a következők szerint számolok be:

2022. február 1.

A Cselekvő Közösségek támogatása a Kunhalmok menti településen c. projekt keretében újabb nyilatkozatot kellett tenni a Magyar Államkincstár felé, miszerint a 2 db rendezvénysátor, valamint a 80 db tárgyalószék üzembe helyezése megtörtént, használatbavételét megkezdtuk. Az eszközök, berendezések csak abban az esetben számolhatóak el a projekt keretében, amennyiben a könyvelésben azok a tárgyi eszközök között, a műszaki gépek, berendezések, járművek, vagy az egyéb berendezések, felszerelések, járművek között kerülnek aktiválásra.

2022. február 4.

Herczeg Zsolt Mezőtúr polgármesterével és országgyűlési képviselő jelölttel személyesen egyeztettünk a települést érintő kérdésekben.

2022. február 10.

Csányi Tamás országgyűlési képviselővel személyesen egyeztettünk a települést érintő kérdésekben.

2022. február 11.

A Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulási Tanács ülésén vettem részt Fegyverneken. Főbb napirendek a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2022. évi költségvetésének elfogadása, a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2022. évi költségvetésének elfogadása, a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés jóváhagyása, a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2022. évi Szakmai Programjának elfogadása.

2022. február 14.

Megkereséssel éltem Törökszentmiklós Város jegyzőjéhez az alábbi probléma megoldása érdekében. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. június 28-ai rendes ülésén a 40/2012. (V.28.) számú határozatában döntött arról, hogy a Kuncsorba 325/7. hrsz-ú, és a 325/3. hrsz-ú belterületi telkeit értékesíti Lapu Sándor 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 57. szám alatti lakos részére.

A beépítetlen telkek vételárát a Képviselő-testület a 325/7. hrsz-ú ingatlan tekintetében 152.900. Ft-ban, a 325/3. hrsz-ú telek esetében pedig 128.200.- Ft-ban határozta meg. A döntés időpontjában Törökszentmiklós város Jegyzője, mint körjegyző látta el a jegyzői feladatokat Kuncsorba településen.

Lapu Sándor a tulajdonjogot szeretné bejegyeztetni az ingatlannyilvántartásba, azonban jelenleg erre nincs módja. Emlékezete szerint a felek között létrejött az adásvételi szerződés, ő a vételárát 2012. szeptember 14. napján az Önkormányzatunk számlaszámára utalta, azonban az adásvételi szerződés nincs birtokában. A vételár átutalását tanúsító bizonylat a rendelkezésére áll és azt bemutatta. A testületi döntés alapján az Önkormányzat átutalásos számlát bocsátott ki Lapu Sándor részére 2012. szeptember 14. napján az adásvételről. A testületi döntésen és a számlán kívül egyéb iktatott dokumentumot nem találtunk fel az irattárban.

Dolgozói elmondások alapján a kapcsolatos iratanyagot dr. Ondok László, akkori aljegyző vitte magával, hogy az adásvételi szerződést elkészítse, valamint, hogy intézkedjen az Magyar Államot megillető elővásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozatok beszerzése végett. Az ingatlannyilvántartás alapján jelenleg mindkét ingatlan önkormányzati tulajdonban van, nem történt meg a tulajdonosi átvezetés.

2022. február 15.

Részt vettem Tiszatenyőn Barta Mihály tiszatenyői lakos díszpolgári címének adományozása céljából megrendezett ünnepségen.

2022. február 16.

Részt vettem Tiszatenyőn dr. Daruka Andrea jegyzői feladatokat ellátó jogással, Dr. Líbor Imre jogi előadóval, Németh Etelka gazdaságvezetővel, Török Tamás és Mező József polgármester úrral a Közös Hivatal működésével kapcsolatos egyeztetésen.

2022. február 22.

Egyeztetés folytattam a Magyar Posta Zrt. illetékeseivel Hidegkuti Gábor hálózatszervezési és üzemeltetési csoportvezetővel, Támcsu Istvánné ingatlangazdálkodási osztályvezetővel, Dr Szabó Erika ingatlangazdálkodási munkatárssal és Dr. Líbor Imre jogi előadóval az önkormányzati tulajdonban álló, 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. szám alatti, 27,8 m2 nagyságú, három helyiségből álló (ügyféltél, felvételi és raktár helyiségek) jelenleg is postaként működő helyiségcsoport a Magyar Posta Zrt. részére 2022. április 06. napjával kezdődően postaüzemeltetés céljára történő bérbeadásával kapcsolatban.

A jelenlegi (9.600,- Ft + ÁFA/hó), vagy attól méltányosabb összegű bérleti díjjal, határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idővel, 30 napos fizetési határidővel kérnék a helyiségre vonatkozóan a bérleti szerződés megkötését, amely költség tartalmazná a kommunális hulladék kezelésének költségét, a postai dolgozók mosdó használatát, valamint a fűtési költségeket is.

A KRIS-POST Szolgáltató Kft. képviselője Vona Judit Marianna postapartner a Magyar Postával kötött közreműködői szerződését felmondta, így a szerződés 2022. április 5-én megszűnik. Az 5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26. alatti ingatlan, ahol a postapartner a szolgáltatást ellátja, önkormányzati tulajdon.

A településen a közreműködői szerződés megszűnését követően továbbra is állandó postai szolgáltatóhely üzemeltetése tervezett, hétköznapokon 5 órás nyitvatartással (08:00-13:00 óra), azonban ennek feltétele, hogy az Önkormányzat a Magyar Posta Zrt. részére rendelkezésre bocsássa a jelenleg használt Dózsa György úti ingatlant.

A Posta képviselői kérték, hogy az emeléstől lehetőség szerint tekintsen el a Kéviselő-testület, egy jelképes bérleti díj megállapítása érdekében.

Ingatlan hiányában a település postai ellátása a kényszerhelyzet miatt a település belterületi mobilpostával történő ellátásával történne meg. Ebben az esetben a felvételi tevékenység belterületi mobil kezelő által, munkanapokon 20 percben kerülne ellátásra POS kezelés nélkül. A kézbesítő menet közben egyesített kézbesítési feladatokat, illetve lakossági igénybevétel esetén levélpostai küldemény és készpénzátutalási megbízás felvételt végezné el. Az elérhetőségi ponton történő felvételhez azonban ingatlan, vagy egy helyiség biztosítása lenne szükséges.

A 2022. évi szabadság felhasználásáról az alábbiak szerint számolok be:

Összesen igénybe vehető szabadság:	76 nap
Előző évről áthozott:	37 nap
2022. évi szabadság:	39 nap
Igénybe vett szabadság (2022.01.13., 2022.01.20.)	2 nap
Igénybe vett szabadság (2022.02.09.,2022.02.15.)	2 nap
Fennmaradó szabadság összesen:	72 nap

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Kuncsorba, 2021. február 24.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Ellenőrizte: Várocziné Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász *Várocziné*

Az előterjesztés törvényes:-----
Várocziné Dr.

Határozati javaslat:

**.../2022. (II. 28.) önkormányzati határozat
a két önkormányzati ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató
tudomásul vételéről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, és a polgármester Képviselő-testület jogkörében hozott döntéseit jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várocziné Dr. Daruka Andrea jegyző feladatait ellátó jogász
3. Képviselő-testület