

Kuncsorba Megyei Jogú Város/Város/Nagyközség/Községi Önkormányzat*

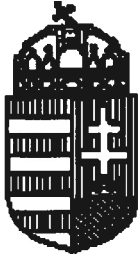
Képviselő-testületének / **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának***

2025.04.24. napján megtartott nyilvános/zárt* üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

HATÁROZAT	
száma	pontos címe
34/2025. (IV. 24.)	Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
35/2025. (IV. 24.)	a napirend módosításáról
36/2025. (IV. 24.)	a napirend elfogadásáról
37/2025. (IV. 24.)	a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
38/2025. (IV. 24.)	Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról
39/2025. (IV. 24.)	Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról
40/2025. (IV. 24.)	A Kuncsorba Dózsa Gy. út 49/b. számú ingatlan ingyenes használati jogának biztosítása
41/2025. (IV. 24.)	önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

*Megfelelő szöveg kiválasztandó!



**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2025. április 24-én megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Stassné Ullár Hajnalka polgármester
Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tag
Ullár Imre bizottsági tag
Szabó Teréz bizottsági tag
Vesze Sándor János bizottsági tag
Dr. Libor Imre jegyző

► Gelléné Tokai Erzsébet Köszönti a megjelenteket az ülésen.

Kerepesi Ádámné bizottsági tag jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni.

Megállapítja, hogy 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítésre Ullár Imre bizottsági tagot javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

► Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadását, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

34/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2025. április 24-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyv hitelesítésére Ullár Imre bizottsági tagot jelöli ki.

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

▶ **Gelléné Tokai Erzsébet** A meghívóban szereplő napirendi pontokra vonatkozóan módosító indítvány javaslok. 4. napirendi pontként javaslom megtárgyalni az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére szóló sürgősségi indítványt.

Kérdés, hozzászólás nincs.

▶ **Gelléné Tokai Erzsébet** Szavazásra bocsátja a napirend módosítását, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

35/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat **a napirend módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2025. április 24-i rendkívüli ülése napirendjét a következők szerint módosítja:

4. Előterjesztés Sürgősségi indítvány az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésre

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

36/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat
a napirend elfogadásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2025. április 24-i rendkívüli ülése napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés a gyermekétkeztetés intézményi díjának meghatározására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

2. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

3. Előterjesztés Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető

4. Előterjesztés Sürgősségi indítvány az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésre

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----1. Napirendi pont-----
Előterjesztés a gyermekétkeztetés intézményi díjának meghatározására

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Az előterjesztéshez kíván-e valaki hozzászólni?

▶ Dr. Libor Imre A Tiszatenyői Szociális Szolgáltató Központ biztosítja Kuncsorban és Örményesen az óvodai gyermekétkeztetést. A jogalkotásról szóló törvény szerint annak a településnek kell rendeletbe foglalnia a gyermekétkeztetési díjakat, ahol a társulásnak a székhelye van. A tag önkormányzat jóváhagyását kell beszerezni mielőtt rendeletet alkot a feljogosított képviselő-testület. Az örményesi képviselő-testület tárgyalta a rendelet-tervezetet, amelyet támogat. A gyermekétkeztetés díjába csak a nyersanyagköltséget lehet érvényesíteni. A térítési díj összege 2025. 05.01-től nem nagy mértékben növekedne.

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Figyelembe véve az áremelkedéseket és a beszerzési költségeket ez az áremelés elfogadható.

További hozzászólás, kérdés nincs.

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

37/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat
a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága szóló a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelet-tervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----2. Napirendi pont-----
Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Az előterjesztéshez kíván-e valaki hozzászólni?

▶ Stassné Ullár Hajnalka Minden évben lehetősége nyílik az önkormányzatnak a szociális célú tüzelőanyag vásárlására. A jogosultsági kör az idén sem változik. A tavalyi évben emeltünk a jövedelemhatáron. Az idei évben maximálisan 180 q barnakőszénre pályázhatunk. A pályázat benyújtásának a határideje április 30. Az önerő a szociális normatíva terhére elszámolható.

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Mindenféleképpen érdemes benyújtani, hiszen várják az itt élő emberek ezt a segítséget.

További hozzászólás, kérdés nincs.

▶ Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

38/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására meghirdetett pályázatra támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

Igényelt barnakőszén mennyisége: **180 q**

Igényelt támogatás összege: **845.820.-Ft**

Vállalt önrész összege: **228 600.-Ft**

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról

► Gelléné Tokai Erzsébet Az előterjesztéshez kíván-e valaki hozzászólni?

► Dr. Libor Imre A közszolgáltatási szerződés megkötését már tárgyalta a képviselő-testület a kijelölő határozat alapján. Több alkalommal volt már jelezve a képviselő-testületnek, hogy 2024. december 31. óta nincs közszolgáltató Kuncsorban. Kuncsorbat azért érinti kardinálisan, mert szennyvízhálózat sincs. Környezetszennyezés és bűncselekmény is megvalósulhat, ha a helyi lakosok úgy szabadulnak meg a tárolókban tárolt szennyvíztől, ha közterületre vagy egyéb helyre juttatják ki. Jogszabály szerinti megfelelő megszabadulási vagy ártalmatlanítási forma, ha megfelelő szolgáltatást igénybe veszi a lakos és kifizeti ennek a díját. Van egy rezsicsökkentett ár, amit sem a MEKH, se a rezsicsökkentéssel kapcsolatos jogszabályok nem engednek növelni. Jelen pillanatban ez a 2.063.- Ft+Áfa Kuncsorban. Ilyen összegért senki nem vállalja el, hogy elvigye a lakosoktól a szennyvizet. Ez egy kötelezően ellátandó önkormányzati feladat. Az IDO- TRIÓ Kft 57.000.- Ft+Áfa-ért vitte volna el. A lakostól is ugyan annyiért vitte volna el, de a lakosoknak csak 2.063.- Ft+Áfa-t kellett volna fizetni. A fennmaradó összeget az Állam kifizette volna valamikor a szolgáltatónak. Ez a kijelölés meghiúsult, mert a gazdasági társaság nem volt erre felkészülve, a viszonylagos rendezetlen jogszabályi környezet tekintetében. Igazából a folyamat rendezett volt, de a miniszter, aki a kiutalásról dönt, nem volt a jogszabályban határidő kötve részére. Akár 56 év múlva is dönthetett volna arról, hogy fizessék ki a közszolgáltatót. Ezért a közszolgáltató visszalépet a szolgáltatástól. Nem tudunk annál többet tenni, hogy három havonta megkeressük az akkreditációval rendelkező cégeket, hogy szeretnénk velük közszolgáltatási szerződést kötni, erre a 2.063.- Ft+Áfa/m3 díjra. Ők pedig majd visszaírnak, hogy nincs kapacitásuk és nem bírják ellátni ezt a feladatot. Itt le is zárul a lehetőségünk. A jogszabályi háttérrel van baj. Nyílt egy új fejezet, hogy időközben nem kis nyomásra kijelölésre került a TRV Zrt. a közfeladat ellátására. A TRV Zrt. közölte, hogy se kapacitása, se emberi erőforrásuk nincs.

► Stassné Ullár Hajnalka A szerződéstervezet még nem küldték meg. Ettől függetlenül lehet hívni a Trv Zrt-t. A lakosságot tájékoztatni fogjuk az elérhetőségről.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

39/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat

Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási

szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/24/00294-2/2025 számú törvényességi felhívását és az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri Dr. Libor Imre jegyzőt, hogy intézkedjen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás biztosításához az ajánlattételi felhívás közzétételéről.

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. április 24.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----4. Napirendi pont-----

Előterjesztés Sürgősségi indítvány az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésre

▶ **Gelléné Tokai Erzsébet** Az előterjesztéshez kíván-e valaki hozzászólni?

▶ **Stassné Ullár Hajnalka** Az előző képviselő-testületi ülésen már beszéltünk róla, hogy keressük a fiókgyógyszertár helyét. Első sorban a régi gyógyszertár helyén szeretnénk volna újból kialakítani. Egyeztettem a főgyógyszerésszel és semmilyen méltányosságot nem tudnak gyakorolni az újra induló fiókgyógyszertárra. A múzeum helysége nem alkalmas rá. Jegyző úr elmondása alapján, ha a rendeletet hatályon kívül helyezzük, akkor a lakástörvény keretei között gyorsabban tudjuk a fiókgyógyszertárat kialakítani. Így nem az átminősítés lenne a megoldás, mert az hosszabb időt venne igénybe és ha esetleg a fiókgyógyszertár nem üzemelne sokáig az ingatlan utána nem tudnánk bérbe adni.

▶ **Dr. Libor Imre** Több jelzést kaptunk a kormányhivataltól, hogy a jelenlegi lakásrendeletben számos olyan dolog nincs szabályozva, amit a lakástörvény előír kötelező tartalmi elemként. Kérték, hogy helyezzük hatályon kívül. A lakástörvény szerint, ha nincs legalább 20 olyan ingatlanja a településnek, amellyel tudna bármilyen bevételt szedni, akkor nem kell rendeletet alkotnia, hanem normatív határozatot hozhat minden ilyen hasznosítási kérdésben.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja a Kuncsorba Dózsa Gy. út 49/b. számú ingatlan ingyenes használati jogának biztosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

40/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat

A Kuncsorba Dózsa Gy. út 49/b. számú ingatlan ingyenes használati jogának biztosítása

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Kuncsorba Dózsa Gy. út 49/b. számú ingatlan ingyenes használati jogának biztosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozta meg:

1. Az 5412 Kuncsorba, Dózsa György út 49/b. hrsz. 288/2. 120 m² alapterületű ingatlan használatára 5 év határozott időtartamra a Poden és Társa Bt-ét (5420 Túrkeve, Kenyérmezei u. 42., adószáma: 26056180-2-16, cégjegyzékszám: 16 06 004287) jelöli ki.
2. Poden és Társa Bt. (képviseli Dr. Kovács Zoltán) használati joga mindaddig ingyenes, amíg a nevezett ingatlanban a gyógyszerári feladatokat érintett ellátja. A közfeladat ellátásának befejezését követően a felek konszenzus alapján döntenek a használati jog megszüntetéséről, vagy díj ellenében történő tovább folytatásáról.
3. A felek között létrejött használati szerződést a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint kell megkötni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy Poden és Társa Bt-vel a közfeladat ellátására biztosító használati megállapodást aláírja.

Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke

Határidő: 2025. március 31.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► Gelléné Tokai Erzsébet Szavazásra bocsátja az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

41/2025. (IV. 24.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat

önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

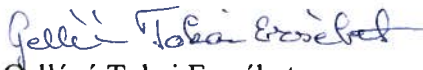
Végrehajtásért felelős: Gelléné Tokai Erzsébet a bizottság elnöke


Határidő: 2025. április 24.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► Gelléné Tokai Erzsébet Megköszönni a megjelenést az ülést bezárja.


Gelléné Tokai Erzsébet
bizottság elnöke


Ullár Imre
bizottsági tag



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának rendkívüli ülését

2025. április 24-én 13 óra 30 perckor

**a Községháza tanácskozó termébe
(5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26. szám)**

**összehívom,
melyre tisztelettel meghívom.**

Napirendi javaslat a nyilvános ülésre:

- 1. Előterjesztés a gyermekétkeztetés intézményi díjának meghatározására**
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*
Hivatali felelős: *Dr. Libor Imre jegyző*
- 2. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására**
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*
Hivatali felelős: *Mészáros Marietta hatósági ügyintéző*
- 3. Előterjesztés Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról**
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*
Hivatali felelős: *Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető*

Kuncsorba, 2025. április 17.

**Gelléné Tokai Erzsébet s.k.
bizottság elnöke**

Jelenléti ív

Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2025. április 24-i rendkívüli

ülésén

1./ Stassné Ullár Hajnalka polgármester


.....

2./ Ullárné Sipos Mária alpolgármester

.....

3./Dr. Libor Imre jegyző


.....

4./ Gelléné Tokai Erzsébet elnök


.....

5./ Szabó Teréz bizottsági tag


.....

5./ Ullár Imre bizottsági tag


.....

7./Vesze Sándor János bizottsági tag


.....

3./ Kerepesi Ádámné bizottsági tag

.....

9./ Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető

.....

10./ Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető

.....

11./ Mészáros Marietta jegyzőkönyvvezető


.....

12./

.....

13./

.....



Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2025. április 24-i rendkívüli ülésének
1. napirendi pontjához

a gyermekétkeztetés intézményi díjának meghatározására

Véleményezi a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

Kuncsorba Községi Önkormányzat az óvodás korú gyermekek nevelését a Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás keretében valósítja meg.

A gyermekétkeztetést biztosító Tiszatenyő Szociális Szolgáltató Központ (továbbiakban: TSZSZK) elvégezte a nyersanyagnorma számításokat. A gyermekétkeztetés intézményi díjának rendeleti meghatározása a társulás székhelytelepülés képviselő-testületének feladata.

A gyermekétkeztetés tekintetében a jogszabályi előírások miatt csak a nyersanyagnorma és ÁFA tartalom képezheti a díj részét. Az intézményi térítési díjak mértékét az előterjesztés elkészülte után, de a képviselő-testületi ülés előtt tárgyalta Örményes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete. A TSZSZK a díjakat az élelmiszerekre vonatkozó infláció mértéke alatt emelte.

Gyermekétkeztetés:

Óvoda	Régi nettó norma	Régi norma + Áfa	Új nettó norma	Új norma + Áfa
Tízórai	177 Ft	225 Ft	177 Ft	225 Ft
Ebéd	365 Ft	464 Ft	365 Ft	464 Ft
Uzsonna	121 Ft	154 Ft	127 Ft	161 Ft
Összesen:	663 Ft	842 Ft	669 Ft	850 Ft

A nyersanyag költség növekedése miatt szükségesnek mutatkozik a gyermekétkeztetési díj emelése 2025. május 1. napjától.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A tervezet az étkezési alapanyagnorma egy ellátottra jutó összegével egyezően határozza meg az intézményi térítési díjat, ami általános forgalmi adót nem tartalmaz. A térítési díj összege megegyezik az egy ellátotti egységre megállapított étkezési alapanyag normával, ami az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab, környezeti és egészségi következményeit
 - ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

- I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A társadalmi hatások mindenképpen csekély mértékben negatívak, hiszen a jelenlegi gazdasági helyzetben a családok terheit növeli az intézkedés. Gazdasági költségvetési pozitív hatások az önkormányzat és intézményének költségvetésének kiegyensúlyozottságában fog jelentkezni.
- II. környezeti következményei:** Környezeti hatások nincsenek
- III. egészségi következményei:** Nincs
- IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** csekély mértékben nőnek.
- V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az intézményi étkeztetés költségei folyamatosan nőttek az elmúlt évben, az inflációs hatásokat kezelni szükséges.

VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:

Adottak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.

Kuncsorba, 2025. 04. 15.



Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: _____

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző

Az előterjesztés törvényes: _____

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../... . (...) önkormányzati rendelete

a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 13/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével Örményes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének egyetértésével a következőket rendeli el:

1. § A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A napi étellemezési nyersanyagnormával egyezően megállapított intézményi térítési díj (nettó) a kuncsorbai és az örményesi tagintézményben

- a) tízórai 177 Ft
- b) ebéd 365 Ft
- c) uzsonna 127 Ft.”

2. § Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Kuncsorba 2025.

Dr. Libor Imre
jegyző

Kivonat az Örményes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 15-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

35/2025. (IV. 15.) önkormányzati határozat

Hozzájárulás az óvodai gyermekétkeztetés intézményi díjának meghatározásához

Örményes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az óvodai gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 9/2021. (VII. 31.) önkormányzati rendeletnek a határozat mellékletét képező rendelettervezet szerinti módosításához.

Végrehajtásért felelős: Török Tamás polgármester

Határidő: 2025. április 30.

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Török Tamás polgármester
2. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
3. Dr. Libor Imre jegyző
4. Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás
5. Képviselő-testület tagjai

k.m.f

**Török Tamás sk.
polgármester**

**Dr. Libor Imre sk.
jegyző**

Kivonat hitelül:

Örményes, 2025. április 17.

Imre Angéla
Imre Angéla
titkársági ügyintéző





Kuncsorba Község Polgármesterétől
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385
e-mail: csorbaph@t-online.hu

Előterjesztés
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2025. április 24-i rendkívüli ülésének
2. napirendi pontjához
szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtására

Véleményezi a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont alapján pályázat került kiírásra a szociálisan rászorulóknak téli tüzelőanyag támogatásának biztosítására. Miként az elmúlt években, így idén lehetőség nyílik ilyen módon támogatni a rászorulókat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

A pályázat benyújtásához szükséges tájékoztatás érdekében mellékelem a pályázati kiírást. Az előkészítés során tisztázódott, hogy a pályázati önerő illetve a szállítási költségek a szociális normatíva terhére elszámolhatóak, így az önkormányzati saját forrást nem igényel.

Kuncsorba, 2025. április 07.

Stassné Ulár Hajnalka
polgármester

Készítette: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző *Mészáros Marietta*
Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző
Az előterjesztés törvényes _____

Határozati javaslat:

.../2025. (IV. 24.) önkormányzati határozat

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására meghirdetett pályázatra támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

Igényelt barnaköszén mennyisége: **180 q**

Igényelt támogatás összege: **845.820.-Ft**

Vállalt önrész összege: **228 600.-Ft**

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2025. április 30.

Hivatali felelős: Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. Magyar Államkincstár
5. Képviselő-testület tagjai

Pályázati Kiírás

2025.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepülésen élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) 2024. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tüzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.3.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Minisztérium 2024. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számát meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2024. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,

- az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2024. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **23 000 Ft/erdei m³+áfa**, lágylombos fafajta esetében **15 000 Ft/erdei m³+áfa**, szén esetében **4 700 Ft/q+áfa**,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **21 000 Ft/erdei m³+áfa**, lágylombos fafajta esetében **13 000 Ft/erdei m³+áfa**, szén esetében **3 700 Ft/q+áfa**.

A b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m³+áfa, lágylombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 1 000 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.I.2. pontjában meghatározott dokumentumot, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentum nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, a Dáptv. 39. § (2) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélvegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevitelével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:
2025. április 30.

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtására nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.
II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a KTM elnevezésű hivatali kapun (KRID: 369809723) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2025. május 31-ig**.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogatót egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követően, 2025. szeptember 15-éig utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fajtája.

Barnakőszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű, minimum 13.000 kJ/kg fűtőértékű barnakőszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tüzfát, illetve szenet 2026. február 16-áig oszthatja ki a rászoruló részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2026. március 31-éig történhet meg.

A támogatás terhére a 2025. május 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tüzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tüzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek)et az elszámoláshoz csatolni kell. A barnaköszén származását származási nyilatkozattal kell igazolni, a származási nyilatkozatot az elszámoláshoz csatolni kell.

A tüzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2026. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2025. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2026. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

A Pályázók a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/795-1612; 06-1/795-1704) fordulhatnak.

Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

5082 Tiszatenyő, Alkotmány út 26.

Tel:56/335-001 E-mail: jegyzo@tiszatenyo.hu

Előterjesztés

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. április 24-i rendkívüli ülésének

3. napirendi pontjához

Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról.

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) JN/24/00294-2/2025 számú törvényességi felhívást intézett Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (továbbiakban: Képviselő-testület) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiánya miatt.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény (továbbiakban: Vgtv.) IX fejezete szabályozza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelését. A Vgtv. 4 § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében -köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről, mely feladat ellátása a törvény 4 § (3) bekezdése szerint a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény 2024. december 31-vel felmondta a szolgáltatásra megkötött szerződést, így a közszolgáltatás biztosítására új szolgáltatót kellett keresni. Ennek keretében három szolgáltató került megkeresésre, hogy a meghatározott rezsicsökkentett áron vállalják a közszolgáltatást. A megkeresések nem jártak eredménnyel, mert a megkeresett szolgáltatók vagy egyáltalán nem válaszoltak a megkeresésre, vagy kapacitáshiányra hivatkozva nem vállalták.

Az eredménytelenség miatt és a közszolgáltatás biztosítása érdekében megkeresésre került a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (továbbiakban: Kormányhivatal), hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására 2025. január 01. napjától közszolgáltatót jelöljön ki, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező vízügyi és vízvédelmi hatóság. A Kormányhivatal 30411/1595/2024.ált. számú határozatában a IDO-TRIÓ Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t (székhelye: 6600 Szentés, Sopron sor 1.) jelölte ki, mint közszolgáltatót Kuncsorba település területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz **ideiglenes** begyűjtésére és elszállítására 2025. február 8. napjától 2026. február 6. napjáig.

A Képviselő-testület 2025. február 25. i ülésén a 24/2025 (II.25) számú Képviselő-testületi határozatával elfogadta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződést és felhatalmazta a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására. A közszolgáltatási szerződés az Önkormányzat részéről aláírásra került, de a kijelölt közszolgáltató idő közben visszalépett, és a Kormányhivatal új közszolgáltatót fog kijelölni.

A Kormányhivatal törvényességi felhívásban jelezte, hogy bár kijelölésre került a közszolgáltató, de ez ideiglenes és legfeljebb 1 évre szól. A 2013. évi CXXXIV. törvény 3/H. § (5) bekezdése alapján az ellátásért felelős Önkormányzatnak -az állami szerv intézkedésétől függetlenül- folyamatos meg kell

tenni minden intézkedést a Vgtv. 44/C §-ban foglalt, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás helyreállítása érdekében.

A 2013. évi CXIV törvényben foglaltak alapján a közszolgáltatás díja nem lehet magasabb a 2013. év január 31. én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összegnél, ami jelenleg 2063,-Ft/m³ +ÁFA.

A Kormányhivatal törvényességi felhívásának és a vonatkozó jogszabályoknak eleget téve javasolt, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás biztosítására évente több alkalommal szolgáltatást végző cégeket ajánlattételre felkérni és a nyertessel szerződést kötni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Melléklet: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/24/00294-2/2025 számú törvényességi felhívása.

Kuncsorba, 2025. április 17.

Dr. Libor Imre *S. C.*
jegyző

Készítette: Mészáros Gyöngyi

Ellenőrizte: _____

Az előterjesztés törvényes: _____

Határozati javaslat:

...../2025. (IV. 24.) önkormányzati határozat

Törvényességi felhívás megtárgyalása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatás biztosításának a hiányáról.

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/24/00294-2/2025 számú törvényességi felhívását és az abban foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri Dr. Libor Imre jegyzőt, hogy intézkedjen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás biztosításához az ajánlattételi felhívás közzétételéről.

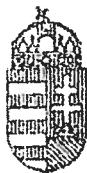
Végrehajtásért felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Határidő: 2025.május 31.

Hivatali felelős: Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Képviselő-testület
4. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
5. Mészáros Gyöngyi igazgatási osztályvezető
6. Irattár



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Kuncsorba
Dózsa György út 26.
5412

Iktatószám: JN/24/.....00294-2...../2025.

Tárgy: Törvényességi felhívás a nem közművel
összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési
közszolgáltatás biztosításának hiányára

Melléklet: -

Ügyintéző: Ratnik Andrea

Telefon: 56/795-717

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának jelzése alapján, a 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (1) bekezdés a) pontja és a 132. § (3) bekezdés c) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megvizsgálta Kuncsorba Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízbegyűjtési közszolgáltatási feladatának teljesítését és megállapította ezen kötelezettség elmulasztását.

Fentiekre tekintettel az Möt. 134. § (1) bekezdése és a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján felhívom, hogy

- 2025. április 04. napjáig tárgyalja meg a felhívást és legkésőbb az ideiglenes szolgáltató 2026. február 07. napjáig történő kijelölése időtartamának lejártáig szüntesse meg a jogszabálysértést,
- a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől és
- intézkedéséről (vagy egyet nem értéséről) legkésőbb a törvényességi felhívásban megjelölt határidő leteltét követő 3 napon belül értesítse

I.

Az Önkormányzat 2024. december 06. napján beadványában jelezte a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya felé, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik közszolgáltatási szerződéssel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására.

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya a 60411/1595/2024. ált. számú határozatában 2025. február 08. napjától az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2026. február 07. napjáig az *IDO-TRIÓ Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. -t* jelölte ki közérdekű szolgáltatóvá Örményes településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására.

Az Möt. 13. § (1) bekezdés 11. pontja értelmében a helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a vízgazdálkodás.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. § (1) bekezdésében előírtak szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A Vgtv. 44/C. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

Az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.) 3/F. § (1) bekezdése szerint, ha a települési önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési közszolgáltatás ellátását a Vgtv. 44/F-G. §-aiban foglaltak szerint nem biztosítja - nem rendelkezik érvényes szerződéssel - a települési önkormányzat e körülmény bekövetkezéséről haladéktalanul, de legfeljebb 3 napon belül tájékoztatja az állami szervet. Az értesítést követően, amennyiben a jogszabályi feltételek a közszolgáltató kiválasztását érintően biztosítottak, az ideiglenes szolgáltató kijelöléséről az állami szervnek intézkednie kell.

A Tv. 3/H. § (5) bekezdése alapján az ellátásért felelős települési önkormányzat - az állami szerv intézkedésétől függetlenül - folyamatosan megtesz minden intézkedést a Vgtv. 44/C. §-ában foglalt, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési közszolgáltatás helyreállítása érdekében.

A fentiekben leírtak alapján megállapítható, hogy az Önkormányzat elmulasztotta feladat-ellátási kötelezettségének teljesítését az engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésének biztosítása vonatkozásában.

A Tv. 3/H. § (5) bekezdése is alátámasztja, hogy a szolgáltató állami szerv általi kijelölése nem mentesíti az Önkormányzatot a feladat-ellátási kötelezettség, azaz a kijelölt közérdekű szolgáltatón kívüli, egyéb szolgáltatóval történő szerződés megkötése alól.

Kérem a jogszabálysértés fenti határidőig történő megszüntetése iránti intézkedésüket.

II.

Törvényességi felügyeleti jogköröm az Möt. 132. § (1) bekezdés a) pontján, a (3) bekezdés c) pontján alapul. A törvénytértés megszüntetésére az Möt. 134. § (1) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján szabtam határidőt, melynek elmulasztása esetén az Möt. 134. § (2) bekezdésében meghatározott jogkövetkezmény elrendelését kezdeményezhetem.

Szolnok, 2025. március „01.”.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Ligetné Nemes Katalin
osztályvezető





**Előterjesztés
Sürgősségi indítvány
Kuncsorba Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2025. április 24-i rendkívüli ülésének
4. napirendi pontjához**

az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indoklás

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény) 79. § (2) bekezdése szerint a községi önkormányzatnak nem kell rendeletben megállapítani az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokat, ha a tulajdonában lévő lakások száma, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma nem haladja meg a húszat.

Kuncsorbán 1 lakás és 7 egyéb helyiség hasznosítására van lehetőség.

Tekintve, hogy Kormányhivatal már élt jelzéssel, hogy a jogszabályi rendelkezések változása okán bekövetkezett változásokat módosítani szükséges a rendeleten, illetve a hasznosítás módja egyszerűbb és gyorsabb lehetőségeket teremt az önkormányzat részére, ha a rendeletét hatályon kívüli helyezi és a hasznosítás módjáról egyedileg a Lakástörvény keretei között normatív határozatban dönt.

Részletes indoklás

1.§-hoz

A hatályon kívül helyezésről rendelkezik

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab, környezeti és egészségi következményeit
 - ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

- I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** Nem változnak.
- II. környezeti következményei:** Nem releváns
- III. egészségi következményei:** Nincs
- IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** Az adminisztratív terheket nem érint.
- V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Megalkotásának lehetősége jogszabályban biztosított jog.
- VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:**

Adottak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.

Kuncsorba, 2025. 04. 23.


Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Készítette: Dr. Libor Imre

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre

Az előterjesztés törvényes: _____

Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (.../...) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A rendelet célja, hogy a jövőben Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakás és egyéb helyiségek hasznosításáról egyedileg, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény keretei között normatív határozatban döntsön.

Kuncsorba Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdéseiben, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 84. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonú lakás és egyéb helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 11/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján 14 óra 30 perckor lép hatályba.

Stassné Ullár Hajnalka
polgármester

Dr. Libor Imre
jegyző

A rendeletet kihirdettem:
Kuncsorba, 2025. április

Dr. Libor Imre
jegyző

.../2025. (IV.24.) önkormányzati határozat

A Kuncsorba Dózsa Gy. út 49/b. számú ingatlan ingyenes használati jogának biztosítása

Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozta meg:

1. Az 5412 Kuncsorba, Dózsa György út 49/b. hrsz. 288/2. 120 m² alapterületű ingatlan használatára 5 év határozott időtartamra a Poden és Társa Bt-ét (5420 Túrkeve, Kenyérmezei u. 42., adószáma: 26056180-2-16, cégjegyzékszám: 16 06 004287) jelöli ki.
2. Poden és Társa Bt. (képviseli Dr. Kovács Zoltán) használati joga mindaddig ingyenes, amíg a nevezett ingatlanban a gyógyszerári feladatokat érintett ellátja. A közfeladat ellátásának befejezését követően a felek konszenzus alapján döntenek a használati jog megszüntetéséről, vagy díj ellenében történő tovább folytatásáról.
3. A felek között létrejött használati szerződést a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint kell megkötöni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy Poden és Társa Bt-vel a közfeladat ellátására biztosító használati megállapodást aláírja.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: azonnal

Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. Németh Etelka üzemeltetési ügyintéző